

ДЕПУТАТСКИЙ КРУГ

РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗДАНИЕ

№ 46 (188) 17 августа 2011 года

+ торги, информационные сообщения, извещения, конкурсы

Заводы и дороги Екатеринбурга

Строительство нового завода и дороги, систему управления освещением Екатеринбурга осмотрел Александр Мишарин



Строительство завода по сортировке твердых бытовых отходов, развитие автоматизированной системы управления наружного освещения уральской столицы и план по реконструкции улицы Зоологической обсудил 16 августа губернатор Александр Мишарин с руководителями мэрии Екатеринбурга.

Разговор начался на улице Зоологической, которую в ближайшее время ожидают масштабные преобразования. До конца года она будет полностью отремонтирована и расширена в местах пересечения с крупными магистралями Серафимы Дерябиной и Репина.

Строительные работы начались уже в середине июля. Планируется, что в сентябре дорога будет сдана.

Также представители мэрии рассказали Александру Мишарину о планах по реконструкции перекрестка улиц Зоологической – Серафимы Дерябиной – Бардина для увеличения пропускной способности перекрестка и оптимизации движения транспорта и пешеходов.

Глава региона попросил отнести ко всем начатым и предстоящим работам ответственно, делать дорогу качественно и сдавать ее в установленный срок.

Диспетчерский пульт, которым регулируется уличное освещение Екатеринбурга, осмотрел губернатор в центре автоматизированной системы управления «Горсвет».

Как рассказал его директор Николай Петухов, особенностью центра является оперативная

города и срединном транспортном кольце.

В дальнейшем в планах муниципалитета продолжить модернизацию уличного освещения города, применяя энергосберегающие технологии.

Александр Мишарин подчеркнул, что это правильная



управляемость, которая позволяет диспетчеру видеть на компьютере работу каждой отдельной лампы и реагировать на неполадки.

В 2009 году был запущен pilotный проект, обеспечивающий ночной энергосбережение до 30-40 процентов режим горения. Он позволил наладить с начала этого года ночной режим горения на 38 основных улицах

задача, столица Среднего Урала должна выглядеть достойно и предложил активнее использовать с этой целью передовую осветительную продукцию, производимую УОМЗ.

О строительстве первого мусоросортировочного завода Екатеринбурга и его производственных мощностях шла речь на полигоне «Широкореченский».

Здесь до конца августа будет закончено строительство здания, подведены все необходимые коммуникации. Все это позволит в кратчайшие сроки приступить к монтажу оборудования, а уже в декабре запустить первую сортировочную линию, рассчитанную на ежегодную переработку до 100 тысяч тонн отходов.

Инвестиции в проект составляют около 180 миллионов рублей.

Александр Мишарин отметил крайнюю важность строительства завода, который будет ориентирован на улучшение экологического благополучия Екатеринбурга.



Готовимся к выборам

Руководителям средств массовой информации, организаций, индивидуальным предпринимателям, выполняющим полиграфические работы или оказывающим услуги по изготовлению печатных материалов

Избирательная комиссия Свердловской области доводит до Вашего сведения, что организации средств массовой информации, организации, индивидуальные предприниматели, выполняющие полиграфические работы или оказывающие услуги по изготовлению печатных материалов будут иметь право предоставлять эфирное время, печатную площадь для размещения на платной основе агитационных материалов, оказывать услуги по изготовлению печатных агитационных материалов кандидатов, избирательных объединений, участвующих в выборах 4 декабря 2011 года, если не позднее чем через 30 дней со дня официального опубликования решения о назначении выборов опубликуют в любом печатном СМИ сведения о размере и других условиях оплаты эфирного времени, печатной площади, услуг и в этот же период представлят в Избирательную комиссию Свердловской области ука-

занные сведения вместе с уведомлением о готовности предоставить эфирное время, печатную площадь, оказывать услуги для проведения предвыборной агитации с приложением экземпляра периодического печатного издания, в котором были опубликованы эти сведения.

Решение о назначении выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации шестого созыва будет принято в период с 15 августа до 4 сентября 2011 года, а решение о назначении выборов депутатов Законодательного Собрания Свердловской области - в период с 25 августа до 4 сентября. Средства массовой информации, организации, индивидуальные предприниматели, не обеспечившие выполнение данных требований, не вправе предоставлять эфирное время, печатную площадь, оказывать услуги для целей агитации. Продление вышеуказанных сроков законом не предусмотрено.

Уведомление *
(на официальном бланке организации)

Председателю Избирательной комиссии Свердловской области
В.Д. Мостовикову

Уважаемый Владимир Дмитриевич!

(Наименование организации, дата и номер государственной регистрации, адрес местонахождения, контактные телефоны) уведомляет Избирательную комиссию Свердловской области о готовности (перечень оказываемых услуг, выполняемых работ) для целей проведения предвыборной агитации избирательных объединений, кандидатов, участвующих в выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации шестого созыва и выборов депутатов Законодательного Собрания Свердловской области 4 декабря 2011 года.

Опубликованные сведения о размере и других условиях оплаты эфирного времени (печатной площади, работ (услуг) по изготовлению печатных предвыборных агитационных материалов) прилагаются.

Подпись и расшифровка подписи руководителя.

* К данному уведомлению необходимо приложить экземпляр периодического печатного издания, в котором опубликованы сведения о размере и других условиях оплаты работ организации, индивидуального предпринимателя для проведения предвыборной агитации кандидатов, политических партий.

Вышеперечисленные документы должны быть представлены в Избирательную комиссию Свердловской области (г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1).



Рассмотрены изменения в Программу управления государственной собственностью Свердловской области и приватизации государственного имущества Свердловской области на 2011 год.

Как пояснил министр по управлению государственным имуществом Свердловской области Виталий Недельский, корректировка вызвана необходимостью создания автономной некоммерческой организации, которой предстоит взять на себя организацию работы по подготовке и подаче

заявки на проведение в Екатеринбурге Всемирной универсальной выставки «ЭКСПО-2020». Добровольный имущественный взнос за счет средств областного бюджета составит 10 тысяч рублей. Для финансирования деятельности указанной автономной некоммерческой организации планируется предоставить за счет средств областного бюджета субсидию в объеме 300 тысяч рублей путем уменьшения суммы расходов ОАО «Корпорация развития Среднего Урала».

Депутаты понимают, какие широкие перспективы получит Свердловская область, если этот крупный международный бизнес-проект будет осуществляться в Екатеринбурге, и считают, что надо приложить все усилия, чтобы не упустить такой шанс.

По мнению Наиля Шаймар-

Готовимся к ЭКСПО 2020

Состоялось внеочередное заседание комитета Областной Думы по промышленной, аграрной политике и природопользованию (председатель – Владимир Машков)

данова, веским аргументом в пользу областного центра может стать то обстоятельство, что в Свердловской области живут и трудятся в мире и согласии представители 140 национальностей самых разных вероисповеданий. Этот факт надо использовать при оформлении заявки.

Андрей Альшевских, одобряя саму идею проведения «ЭКСПО-2020» на Урале, предложил запросить у министерства информации о том, какие проекты будут отложены «Корпорацией развития Урала», у которой на нужды выставки заимствуется 300 млн. рублей.

«ЭКСПО-2020» — важнейший бизнес-проект, сказал Владимир Машков. Само участие в ней – праздник, а быть принимающей стороной – большая часть. Промышленно развитый Екатеринбург, самый компактный из российских городов-«миллионников», должен получить это право быть хозяином выставки.

Комитет вносит вопрос в

проект повестки внеочередного заседания Областной Думы, созываемого 23 августа, и рекомендует депутатам одобрить изменения в Программу управления госсобственностью.

Депутаты комитета рассмотрели заявку правительства Свердловской области на проведение аукциона по приобретению в государственную собственность Свердловской области имущественного комплекса в городе Краснотурьинске.

Начальник отдела специализированной медицинской помощи и реализации программ в сфере здравоохранения областного минздрава Елена Чадова пояснила, что данный объект планируется передать муниципальному центру на базе Краснотурьинской городской больницы, где он будет использоваться как восстановительно-реабилитационный центр для пациентов с сердечно-сосудистыми заболеваниями, проживающих

в северных городах Свердловской области.

Комитет вносит вопрос в проект повестки внеочередного заседания Областной Думы и рекомендует депутатам дать согласие на проведение данной сделки стоимостью не более 25,5 млн. рублей.

Рассмотрен ряд организационных вопросов.

Представителем комитета в состав рабочей группы по подготовке к проведению конкурса инвестиционных проектов, предусматривающих строительство на земельном участке под зданиями, составляющими имущественный комплекс базы отдыха на восточном берегу озера Таватуй, назначен депутат Наиль Шаймарданов.

В состав Общественного совета по экологической безопасности и природопользованию при правительстве Свердловской области решено включить Владимира Машкова и Елену Трескову.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже арестованного имущества в процессе исполнительного производства, переданного на реализацию УФССП по Свердловской области

1. Организатор аукциона: территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области (далее - ТУ Росимущество), в лице поставщика (исполнителя) ООО «Тройская Унция».

2. Форма аукциона: открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Имущество, составляющее предмет аукциона:

Лот №1 Мерседес E200, 20-07г.в., ц/к черный. Ув.№ 46-11-26/11. Начальная цена 728450-руб., задаток 72845руб. **Лот №2** Автомобиль DAF XF95, 480, 2005г.в., ц/к серый. Начальная цена 2246720руб. с учетом НДС , задаток 224672руб. Ув.№46-457/11. **Лот №3** Прицеп WEKA, 1999г.в. Начальная цена 7723-10руб. с учетом НДС , задаток 77231руб. Ув.№46-457/11. **Лот №4** Форд С-Макс, 2007г.в., ц/к серебристый. Ув. №46-850/11. Начальная цена 340000руб., задаток 34000руб. **Лот №5** ВАЗ -21140, 2006г.в., ц/к графитовый металлик. Ув.№ 03-1137/11. Начальная цена 73100руб., задаток 7310руб. **Лот №6** KIA SPEKTRA, 2008г.в. Ув.№ 03-1161/11. Начальная цена 188336руб., задаток 18833,60руб. **Лот №7** HONDA ACCORD , 2008 г.в., ц/к серебристый. Ув.№ 04-1229/11. Начальная цена 648000руб., задаток 64800руб. **Лот №8** HONDA EDIX 2004г. Ц/к серый. Начальная цена 300000руб., задаток 3000-0руб. Ув.№ 46-1173/11. **Лот №9** Автомобиль Скания R124GA , ц/к красный, 2000г.в. Начальная

цена 911900руб. с учетом НДС, задаток 91190руб. Ув.№ 04-13-42/11. **Лот №10** Audi Quattro R8, 2007г.в., ц/к белый, начальная стоимость имущества 4336741-,65руб., задаток 433674,17руб. Ув.№043-700/11. **Лот №11** Автомобиль Скания P380LB6X2HNA, ц/к красный, 2005г.в. Начальная цена 1185400руб. с учетом НДС, задаток 118540руб. Ув.№ 04-1342/11. **Лот №12** Рефрижераторный контейнер Carrier MicroLink 2,40(сорокафунтовый). Начальная цена 130899,52руб. с учетом НДС, задаток 13089,95-руб. Ув.№ 04-236/11. **Лот №13** Земельный участок , пл. 1357 кв.м., г.Полевской, п.Станционный-Полевской, ул.Школьная, д.12. Начальная цена 577000-руб., задаток 57700руб. Ув.№ 43-1251/11.

Место и время проведения аукциона: г.Екатеринбург, ул.Вишневая, д.69 литер С, 16 сентября 2011 года в 10.00 часов.

4. Время и место подачи заявок на участие в аукционе: прием заявок осуществляется по рабочим дням с 17 августа 2011 года по 11 сентября 2011 года , с 10.00 до 12.00 местного времени по адресу: г. Екатеринбург, ул.Вишневая, д.69 литер С.

5. Порядок внесения необходимого для участия в аукционе задатка, дата его поступления на счет Организатора аукциона: Сумма задатка должна поступить не позднее **12 сентября 2011 года** на расчетный счет Получателя: УФК по Свердловской области (Территориальное управление

Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области сил/с 05621A22200) ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, р/с 40-30281000000100001, БИК 04-6577001, ИНН 6670048143, КПП 667001001. Задаток вносится на основании предварительно заключенного с Организатором аукциона договора о задатке.

6. Время и место для ознакомления с правоустанавливающими и техническими документами на имущество: ознакомиться с документами, иными сведениями о продаваемом имуществе, порядке заключения договора о задатке, формой протокола о результатах аукциона, имеющего силу договора купли - продажи, можно с момента приема заявок по адресу Организатора аукциона.

7. Порядок оформления участия в аукционе: для участия в аукционе необходимо предоставить; а) Заявка на участие в аукционе (по установленной Организатором форме);

б) Оригинал платежного поручения (квитанции) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение задатка на указанный в информационном объявлении счет;

в) Опись предоставляемых документов в двух экземплярах.

Для юридических лиц: надлежащим образом заверенные копии учредительных документов и копию свидетельства о регистрации; бухгалтерский баланс на по-

следнюю отчетную дату; протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в аукционе;

надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени участника аукциона, а также копию его паспорта.

Для физических лиц: копию паспорта или любого заменяющего его документа, удостоверяющего личность Претендента.

Организатор торгов откладывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в аукционе в следующих случаях:

заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении;

заявка подана лицом, не уполномоченным действовать от имени заявителя;

представлены не все документы, перечисленные в извещении.

Признание лица, подающего заявку на участие в аукционе, участником аукциона, оформляется протоколом заседания комиссии по приему заявок на участие в аукционе.

9. Порядок проведения аукциона: конверты с предложением о цене имущества должны поступить **не позднее 11 сентября 2011 года 12.00**.

Предложения должны быть изложены на русском языке и удостоверены подписью участника аукциона (его уполномоченного представителя). Цена должна быть указана числом и прописью. Если числом и прописью указаны разные цены, комиссия

принимает во внимание цену, указанную прописью.

10. Порядок определения лица, выигравшего аукцион: Победителем признается тот участник, который предложил наибольшую цену по отношению к начальной цене. При равенстве предложений победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше. В день проведения аукциона на основании оформленного решения комиссии об определении победителя аукциона Организатор аукциона и победитель аукциона подписывают протокол о результатах аукциона, имеющий силу договора купли - продажи.

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

При отказе от подписания протокола о результатах аукциона и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю не возвращается.

Победитель аукциона будет обязан осуществить необходимые действия по оформлению технической документации, по получению правоустанавливающих документов в соответствующих госорганах за свой счет.

Участникам, проигравшим аукцион, задаток возвращается в течение трех рабочих дней по их письменному заявлению.

Телефон для справок: (343) 383-49-93.

Генеральный директор
ООО «Тройская Унция»
В.Е.Арсенчук

Рассмотрены очередные изменения в отдельные законы Свердловской области в сфере законодательства об административных правонарушениях. Законодательную инициативу правительства Свердловской области прокомментировал начальник управления по связям с палатами Заксобрания областного правительства Сергей Наймушин.

Докладчик отметил три принципиальных изменения.

Это – установление административной ответственности родителей за несоблюдение требований по обеспечению мер содействия физическому, интеллектуальному, психическому, духовному и нравственному развитию детей и предупреждению причинения им вреда. За данное правонарушение может быть наложен штраф в размере от одной до пяти тысяч рублей.

Второе изменение касается переноса срока введения рассмотрения дел об административных правонарушениях административными комиссиями с 1 января 2012 года на 15 сентября 2011 года. Введение на территории Свердловской области административных комиссий предлагается ускорить в целях профилактики административных правонарушений и снижения нагрузки на мировых судей.

Третье изменение вызвано необходимостью приведения закона в соответствие с федеральным законодательством, согласно которому государственный земельный контроль осуществляется феде-

ральными службами, а не органами местного самоуправления.

Комитет вносит вопрос в проект повестки внеочередного заседания Областной Думы, созываемого 23 августа, для принятия сразу в трех чтениях.

Рассмотрены два закона, связанные с государственной гражданской и муниципальной службой.

В действующий закон «Об особенностях государственной гражданской службы Свердловской области» вносится ряд корректировок, вызванных изменением на федеральном уровне порядка проведения квалификационных экзаменов и при-

свивания классных чинов, а также в связи с принятием закона о Счетной палате Свердловской области. Комитет рекомендует Областной Думе принять данный закон на внеочередном заседании сразу в трех чтениях, а также продолжить второе чтение закона «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об особенностях муниципальной службы на территории Свердловской области» и в утвержденную им Типовую форму контракта с лицом, назначаемым на должность главы местной администрации по контракту».

Рассмотрены три законопроекта, касающиеся заключения соглаше-

ний о торгово-экономическом, научно-техническом и гуманитарном сотрудничестве между правительством Свердловской области и тремя регионами Украины: областными государственными администрациями Херсонской, Винницкой и Черкасской областей.

Перечисленные соглашения подписаны губернатором Свердловской области в мае-июне текущего года в Киеве и Виннице, для их вступления в силу необходимо принятие соответствующих областных законов об утверждении заключения данных соглашений, пояснил заместитель министра международных и внешнеэкономических связей Свердловской области Владимир Соловьев.

Комитет вносит законопроекты на рассмотрение Областной Думы для принятия в трех чтениях.

Ряд правок

ОБЪЯВЛЕНИЕ О ТОРГАХ

Организатор торгов ООО «Линия», адрес для корреспонденции 624090, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Ленина, д. 125, телефон (922) 150-42-14, linia-org@mail.ru сообщает о продаже имущества ОАО «КИТ-Кэпитал» на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» (ОГРН 1027707000441, ИНН 7707308480) <http://bankructy.sberbank-ast.ru/>.

Предметом торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене является имущество, расположенное по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Салмышская, 71 (один лот):

1. Двухэтажный торгово-развлекательный центр «КИТ» с подвалом под частью строения литер В. Общая площадь 16 56-3,8 кв.м. Условный номер: 56-56-01/172/2006-401.

2. Земельный участок площадью 100000 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли с размещением комплекса торговых павильонов по продаже строительных и от-делочных материалов, выставки образцов продукции; торгово-развлекательного центра с парковкой, трансформаторной подстанции, котельной, адрес объекта: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Салмышская. На земельном участке расположены: двухэтажный торгово-развлекательный центр «КИТ» с подвалом под частью строения литер В, насосная литер В1, одноэтажное здание трансформаторной подстанции литер В2, трансформаторная подстанция литер В3, здание котельной литер В4, склад альтернативного топлива литер В5, сооружение –резервуар литер В6, № 71. Кадастровый номер: 56:44:00-00000:69.

3. Насосная, назначение: нежилое, 1- этажный, общая площадь 45,9 кв.м, инв. № 87-854/В1, лит. В1. Условный номер: 56-56-01/224/2008-167.

4. Склад альтернативного топлива, назначение: нежилое, 1- этажный, общая площадь 25,8 кв.м, инв. № 87-854/В5, лит. В5. Условный номер: 56-56-01/224/2008-168.

5. Одноэтажное здание трансформаторной подстанции, лит В2, назначение: нежилое, общая площадь 40,4 кв.м, инв. № 87-854/В2. Условный номер: 56-56-01/224/2008-159.

6. Трансформаторная подстанция, 1-этажная, общая площадь 40,5 кв.м, лит. В3. Условный номер: 56-56-01/224/2008-160.

7. Здание котельной, назначение: нежилое, 1- этажное, общая площадь 92,6 кв.м, инв. № 87-854/В4, лит. В4. Условный номер: 56-56-01/224/2008-165.

8. Сооружение - резервуар, объемом 37 куб.м, назначение: нежилое, 1- этажный, инв. № 87-854/В6, лит. В6. Условный номер: 56-56-01/224/2008-169.

В отношении предмета торгов имеется обременение: ипотека.

Начальная цена продажи составляет 590 919 000 (Пятьсот девяносто миллионов девятьсот девятнадцать тысяч) рублей, в том числе НДС 18%.

Шаг торгов: 5% от начальной цены продажи, что составляет 29 545 950 (Двадцать девять миллионов пятьсот сорок пять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей.

Для приобретения имущества необходимо представить оператору электронной площадки заявку на участие в торгах в форме электронного документа, которая должна содержать следующие сведения:

а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, идентификационный номер налогоплательщика;

б) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

- действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица),

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления. Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Заявки на приобретение имущества принимаются

ежедневно с 22.08.2011 г. до 23.09.2011 г. через сайт оператора электронной площадки.

Срок начала приема заявок: 22.08.2011 г. 00.00, срок окончания приема заявок 23.09.2011 г. 23.59 (время московское).

Для участия в торгах претенденты должны заключить с организатором торгов соглашение о задатке и перечислить задаток на счет ОАО «КИТ-Кэпитал» по следующим реквизитам: ИНН 6674189593 КПП 667101001, р/счет 40702810100080000790 в ОАО Банк «Екатеринбург» г. Екатеринбург, к/счет 301018105-00000000904, БИК 046577904.

Размер задатка составляет 118 180 000 (сто восемьдесят миллионов сто восемьдесят тысяч) рублей. Срок внесения задатка - не позднее последнего дня приема заявок. Задатки считаются перечисленными своевременно, если они будут зачислены на указанный счет не позднее дня подачи заявки. После завершения торгов участникам, не ставшим победителями, задаток возвращается в течение 5 дней с даты подведения результатов торгов. Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в счет стоимости приобретаемого имущества.

Торги проводятся (дата и время начала представления предложений о цене) 28.09.2011 г. в 09.00 (время московское). Результаты торгов подводятся 28.09.2011 г. на сайте оператора электронной площадки в 09.10 (время московское).

Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наибольшую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола организатор торгов направляет победителю торгов и арбитражному управляющему копии протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества

с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсанта управляющего внесенный задаток ему не возвращается.

Победитель торгов обязан оплатить приобретаемое им имущество в сроки, установленные договором купли-продажи, но не более 30 дней с даты подписания договора купли-продажи имущества, путем перечисления денежных средств на счет ОАО «КИТ-Кэпитал» по следующим реквизитам: ИНН 6674189593 КПП 667101001, р/счет 40702810100080000790 в ОАО Банк «Екатеринбург» г. Екатеринбург, к/счет 301018105-00000000904, БИК 046577904.

Ознакомление заинтересованных лиц с имуществом и дополнительной информацией о предмете продажи производится в согласованное время в рабочие дни по адресу: г. Оренбург, ул. Салмышская, 71, в присутствии представителя организатора торгов, ознакомление производится при наличии удостоверяющих личность и полномочия документов и подростись.

Сведения о должнике: ОАО «КИТ-Кэпитал», местонахождение г. Екатеринбург, ул. Амундсена, д. 65, ИНН 6674189593, ОГРН 1069674073435. Дело о банкротстве № А60-41103/2008, Арбитражный суд Свердловской области, процедура конкурсного производства введена решением от 27.05.2011 г. Конкурсный управляющий ОАО «КИТ-Кэпитал» Новак Владимир Леонидович, адрес для корреспонденции 620146, Екатеринбург, ул. Амундсена, 65, телефон (343) 379-24-20, k-c.auctions@yandex.ru, ИНН 662500175744, страховой номер индивидуального лицевого счета 078-832-472-09, член НП «Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих» (адрес 6200-75, Екатеринбург, ул. М. Горького, 31, ОГРН 1026604954947, ИНН 6670019784).

Доверенность может удостоверить и ЖЭУ

Иногда наши читатели сами не очень понимают, на что жалуются. Так и обратившаяся в редакцию Седакова М.П., проживающая в Краснотурьинске, полагала, что ей придётся платить большие деньги за то, чтобы получить компенсацию по вкладу, открытому в 1990 году. Наша читательница просила помочь ей оформить доверенность на получение компенсации на вклад в Сберегательном банке РФ. Она предполагает, что оформление доверенности у нотариуса обойдётся ей в 2500 рублей, в то время как сумма компенсации не превышает 3000 рублей.

Редакция направила запрос в министерство социальной защиты населения Свердловской области с просьбой помочь нашей читательнице и получила копию очень хорошего ответа на ее вопрос.

«Согласно информации, представленной Государственным областным учреждением



социального обслуживания населения «Комплексный центр социального обслуживания населения» г. Краснотурьинска (далее - Центр), вы находитесь на надомном социальном

обслуживании с 2004 г. по настоящее время. В 1990 г. Вами был открыт срочный вклад в Сбербанке. В 2009 г. банковский вклад был закрыт Вашим сыном по доверенности,

которую подписана Вами и удостоверена нотариусом. Уход за Вами осуществляется должным образом. Вас посещает пять раз в неделю социальный работник, а также

ежедневно участвует в уходе Ваш сын и члены его семьи. Директору Центра Мальчевской Л.А. дано поручение выяснить сведения об имеющихся у Вас в настоящее время банковских вкладах, а также причитываются ли Вам какие-либо компенсационные выплаты по ранее существовавшим сбережениям. О выполнении вышеуказанного поручения Вам будет сообщено дополнительно.

**Заместитель министра
А.И. Никифоров»**

От редакции: скорее всего, нашей подписчице уже помогли получить полагающиеся ей компенсации. Для остальных наших читателей небесполезным будет знать следующее: по информации, полученной нами в пресс-службе Сберегательного банка России, доверенность может заверить и жилищно-эксплуатационная компания по месту жительства, а факт закрытия вклада существенного значения не имеет.

Чтобы получить финансовую поддержку по оплате услуг ЖКХ



16 лет в уральской столице функционирует система предоставления гражданам субсидий по оплате жилого помещения и коммунальных услуг. Сегодня эту деятельность осуществляет Управление жилищного и коммунального хозяйства администрации города Екатеринбурга.

Получить субсидию горожане могут в том случае, если одновременно выполняются два основных условия.

Первое - расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг превышают величину допустимой доли расходов граждан на их оплату в совокупном доходе семьи в размере 22%, и 14% (с 1 июля 2011 г. - 13%) для граждан и семей, которые имеют среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума.

Второе - субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности

по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при заключении с управляющей организацией соглашения о погашении задолженности.

Кроме того, сегодня полным ходом идет работа по подготовке к переводу этой услуги в электронный вид с 1 июля 2012 года, что существенно облегчит подачу самого заявления и непосредственно получение субсидии.

За первые 6 месяцев 2011 года была предоставлена субсидия на оплату жилого помещения и коммунальных услуг 15 тысячам 288 семьям на сумму

143,5 миллиона рублей. Для сравнения: в 2010 году субсидию получило на 2 тысячи семей меньше.

СПРАВКА

Для получения субсидии граждане, проживающие в Екатеринбурге и имеющие право на субсидии, или лица, уполномоченные ими на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, представляют в «Единый Расчетный Центр» по месту постоянного жительства заявление о предоставлении субсидии с приложением пакета документов в соответствии с Правилами предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 года № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг»:

а) копии документов, подтверждающих правовые основания отнесения лиц, проживающих совместно с заявителем по месту постоянного жительства, к членам его семьи (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена). При наличии разногласий между заявителем и проживающими совместно с ним по месту постоянного жительства лицами по вопросу принадлежности к одной семье уполномоченный орган учитывает в качестве

членов семьи заявителя лиц, признанных таковыми в судебном порядке;

б) копии документов, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена);

в) документы, содержащие сведения о лицах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его постоянного жительства. Если заявитель указал в заявлении о предоставлении субсидии в качестве членов своей семьи не всех граждан, зарегистрированных совместно с ним по месту его постоянного жительства, он обязан представить документы, подтверждающие правовые основания проживания в этом жилом помещении граждан, не указанных в заявлении;

г) документы, подтверждающие доходы заявителя и членов его семьи, учитываемые при решении вопроса о предоставлении субсидии. Индивидуальные предприниматели для подтверждения получаемых ими доходов представляют документы, предусмотренные налоговым законодательством Российской Федерации для избранной ими системы налогообложения, что удостоверяется документом налогового органа;

д) документы, содержащие сведения о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги, начисленных за послед-

ний перед подачей заявления о предоставлении субсидии месяц, и о наличии (отсутствии) задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

Если заявитель указал в заявлении о предоставлении субсидии в качестве членов своей семьи не всех граждан, зарегистрированных совместно с ним по месту его постоянного жительства, он обязан представить документы, подтверждающие размер вносимой ими платы за содержание и ремонт жилого помещения и коммунальные услуги;

е) копии документов, подтверждающих право заявителя и (или) членов его семьи на льготы, меры социальной поддержки, компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена);

ж) копии документов, удостоверяющих принадлежность заявителя и членов его семьи к гражданству Российской Федерации и (или) государства, с которым Российской Федерацией заключен международный договор, в соответствии с которым предусмотрено предоставление субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена).

ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКИЙ ДЕПАРТАМЕНТ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА