

# Депутатский ВРУТ



+ информационные сообщения, извещения, конкурсы, торги

№ 37-38 (263-264) 25 мая 2012 года

## «Начался третий раунд мирового кризиса»

**Александр Пластинин, вице-президент и директор казначейства УБРИР в интервью Порталу 66.ru рассказал, что будет дальше с мировыми валютами и когда мы выйдем из затяжного экономического пике.**

Доллар стремительно дорожает, и чем мрачнее становятся прогнозы финансовых аналитиков, тем активнее их тиражируют СМИ. В то же время представители российских банков не выказывают ни тревоги, ни даже обеспокоенности в связи с нынешними биржевыми волнениями. Секрет этого хладнокровия нам открыл эксперт банка, являющегося одним из ведущих игроков фондового рынка России.

— Александр Владиславович, то, что сегодня происходит с курсом доллара и ценами на нефть — это очередной виток мирового кризиса или что-то новое?

— Я бы назвал эти волнения третьим раундом европейского кризиса. Первый состоялся весной 2010 года, когда впервые обозначились проблемы в Греции. Второй был прошлым летом, когда стало понятно, что программ помощи Греции недостаточно, а к кризису присоединились другие страны ЕС, в том числе и такие крупные, как Италия и Испания. Этот раунд совместными усилиями удалось выиграть, в основном, за счет обещаний европейских властей стабилизировать ситуацию в Евросоюзе. Были сделаны также несколько серьезных шагов: проведение управляемого дефолта Греции, выдача Европейским ЦБ триллиона евро на пополнение ликвидности банков ЕС. Так что кризис был в целом локализован. И в третьем раунде мировая экономика чувствует себя лучше, чем в двух предыдущих.

— В двух словах: что же все-таки происходит в Греции такого, что их проблемы колеблют всю мировую экономику?

— В Греции две ведущие политические партии не смогли создать коалиционное правительство, хотя обещали это Евросоюзу в рамках программы выхода из кризиса. Теперь очень велика вероятность, что к власти придут левые радикалы, которые требуют от властей ЕС смягчить экономическую политику в отношении Греции. В противном случае угрожают выходом из зоны евро. Конечно, это шантаж — выход Греции из валютного союза обернется огромными убытками и для Евросоюза и для Международного валютного фонда. В свою очередь, ЕС и МВФ требуют выполнения ранее поставленных условий по ликвидации кризиса, угрожая лишить греков финансовой помощи. Это встречный шантаж, так как без европейских денег уже в июне Греция может остановить выдачу зарплат бюджетникам и пенсий. В таком случае Греции придется вернуться к расчетам в драхме и выйти из состава Евросоюза, что будет означать неконтролируемый дефолт страны. А это и будет то событие, которое пугало всю Европу в прошлом году и пугает сейчас.

— А чем оно страшно?

— Разумеется, Греция для зоны евро не является ключевой страной. ЕС может прожить без нее, как сможет прожить без Португалии и Ирландии. Но вот вопрос самого выхода Греции из валютного союза является достаточно болезненным. Хотя главные риски инвесторов, покупавших греческие облигации, уже сработали в период контролируемого дефолта, и это смягчает проблему. Основные трудности ждут государственных кредиторов Греции — Евросоюз, центральные банки Европы и МВФ. Они потеряют от двухсот до трехсот миллиардов евро вложений в греческий долг. Но



это переживаемо и вряд ли будет долго влиять на мировую экономику.

— Если все переживаемо, откуда берутся леденящие кровь прогнозы аналитиков о близком конце евро?

— Я замечу, что такие же предсказания были в августе прошлого года, причем назывались конкретные даты, но, как мы видим, они не сбылись. У нас же свобода слова, и любой экономист имеет право высказать свою точку зрения. Если послушать некоторых из них, то жить надо прекращать уже завтра.

— Получается, есть некий пул аналитиков, которые спекулируют на предсказаниях финансового апокалипсиса?

— Я бы по-другому сформулировал: они просто описывают наиболее печальные сценарии. Тот же Нуриэль Рубини знаменит тем, что он предсказал 2008 год за много лет до кризиса. Но все эти годы, несмотря на его предсказания, экономика жила, и люди зарабатывали состояния, создавали огромные компании. Например, Apple поднялся за это время.

— Что все-таки будет с евро?

— Ничего страшного не будет. Пока в валютном союзе есть Германия и Франция, союз сохранится. Там же останется Голландия. Финнам и итальянцам также нет никакого смысла выходить из еврозоны, им легче решить свои проблемы внутри нее. Возможный выход Греции не смертелен для позиций единой валюты.

— Ориентировочно — сколько еще может расти доллар? В перспективе полугода-года?

— Доллар растет в тот момент, когда люди обращают внимание на негативные сценарии. Это называется глобальный уход от риска: инвесторы избавляются от опасных активов и вкладывают средства в безопасные. Самым безопасным активом сейчас считаются облигации правительства США. Так что доллар будет расти как минимум до того времени, пока не стабилизируется ситуация на биржах.

— А разве в прошлом году не шло речи о том, что американские облигации пошатнулись?

— Нет, они не пошатнулись ни на минуту, даже в момент объявления о снижении рейтинга США. Так что во время коллапса в еврозоне, на фоне всех проблем

на биржах доллар в принципе чувствует себя лучше, чем все остальные валюты и активы. Но мы также видели в прошлом году, что и рубль, и евро способны стремительно разворачиваться на рост. Причем рубль прирастет еще быстрее: он очень крепок, пока цена на нефть превышает \$90 за баррель. Поэтому следим за стоимостью нефти.

— Сейчас есть объективные предпосылки к тому, чтобы цены на нефть все-таки упали ниже \$90?

— Если и есть, то их мало. Китайская экономика вновь готова ускорить рост, США тоже выходят на положительную динамику. Так что уже во втором полугодии они будут чувствовать себя гораздо лучше. Основные европейские экономики, по прогнозам, выйдут из рецессии в третьем квартале. Я думаю, что даже при росте проблем в Испании и Италии федеральная резервная система США и ЕЦБ, скорее всего, снова прибегнут к смягчению финансовой политики. Европейский ЦБ готов выдать очередные трехлетние кредиты под 1%, а представители ФРС уже заявили, что в случае обострения кризиса готовы выкупать облигации США, чтобы

Продолжение на стр. 7

# Годовая бухгалтерская отчетность ОАО «Уралтурбо» за 2011 год

Утверждена на общем годовом собрании акционеров ОАО «Уралтурбо» 15 мая 2012 года

Форма по КНД 0710099

**Бухгалтерская отчетность**

Номер корректировки 0 - - Отчетный период (код) 3 4 Отчетный год 2 0 1 1

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "УРАЛТУРБО"  
 (наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 9 . 1 1 . 9 -

Код по ОКПО 0 0 3 8 7 8 0 3

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 4 7

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ) 3 8 4

На 1 1 страницах с приложением документов или их копий на 3 3 листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

Руководитель

ЗАХАРОВ

ВАЛЕРИЙ

ПАВЛОВИЧ

Подпись Дата 1 5 . 0 3 . 2 0 1 2

Главный бухгалтер

Подпись

Место нахождения (адрес)

Почтовый индекс 6 2 0 1 4 1

Субъект Российской Федерации (код) 6 6

Район

Город ЕКАТЕРИНБУРГ Г

Населенный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) АРТИНСКАЯ УЛ

Номер дома (владения) 1 7

Номер корпуса (строения)

Номер офиса

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на 3 3 страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005 0710006

с приложением документов или их копий на 3 3 листах

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

Подпись

- Денежные средства	1250	3	749	1718
- Прочие оборотные активы	1260	1041	1043	1100
- Итого по разделу II	1200	503007	483769	309921
- БАЛАНС	1600	549234	517223	342579

**ПАССИВ**

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
- Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	77	77	77	77
- Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)	(-)
- Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-	-
- Добавочный капитал (без переоценки)	1350	7673	7673	7673	7673
- Резервный капитал	1360	12	12	12	12
- Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	379048	336482	277830	277830
- Итого по разделу III	1300	386810	344244	285592	285592

<b>III ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>3</sup></b>					
- Целевой фонд	1310	-	-	-	-
- Целевой капитал	1320	-	-	-	-
- Целевые средства	1350	-	-	-	-
- Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-	-
- Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-	-
- Итого по разделу III	1300	-	-	-	-

<b>IV ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
- Заемные средства	1410	25000	10000	0	0
- Отложенные налоговые обязательства	1420	11879	2387	28	28
- Оценочные обязательства	1430	0	-	-	-
- Прочие обязательства	1450	-	-	-	-
- Итого по разделу IV	1400	36879	12387	28	28

Форма по ОКУД 0710002

**Отчет о прибылях и убытках**

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
- Выручка <sup>2</sup>	2110	433683	741654	
- Себестоимость продаж	2120	(368372)	(616873)	
- Валовая прибыль (убыток)	2100	65311	124781	
- Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)	
- Управленческие расходы	2220	(-)	(-)	
- Прибыль (убыток) от продаж	2200	65311	124781	
- Доходы от участия в других организациях	2310	-	-	
- Проценты к получению	2320	44	864	
- Проценты к уплате	2330	(3314)	(1412)	
- Прочие доходы	2340	607	6365	
- Прочие расходы	2350	(2489)	(7980)	
- Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	60159	122618	
- Текущий налог на прибыль	2410	(153)	(22137)	
- в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-	
- Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(11879)	(2387)	
- Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-	
- Прочее	2460	-	-	
- Чистая прибыль (убыток)	2400	48127	98094	

**СПРАВОЧНО**

- Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
- Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
- Совокупный финансовый результат периода <sup>3</sup>	2500	48127	98094
- Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	3129	6378
- Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

**Бухгалтерский баланс**

Форма по ОКУД 0710001

<b>Актив</b>					
Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
5100	Нематериальные активы	1110	37	43	48
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
5200	Основные средства	1130	41416	31921	31876
-	Доходные вложения в материальные ценности	1140	-	-	-
5301	Финансовые вложения	1150	521	321	321
-	Отложенные налоговые активы	1160	-	-	-
5240	Прочие внеоборотные активы	1170	4253	1169	413
-	Итого по разделу I	1100	46227	33454	32658
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
5400	Запасы	1210	326001	215888	161630
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1020	3222	781
5510	Дебиторская задолженность	1230	174942	262867	144692
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ по финансовой (бухгалтерской) отчетности

**Аудитор**  
Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «АДК-Консалт»  
Место нахождения: 620017, Екатеринбург, ул. Бабушкина, 5А  
Государственная регистрация: Свидетельство 02 № 005666800 от 14.07.2008 г., ИФНС России по Орджоникидзевскому р-ну г. Екатеринбурга, ОГРН-1086673010610  
Членство в аккредитованном профессиональном объединении: член СОА НП «Российская Коллегия аудиторов» (в Государственном реестре саморегулируемых организаций аудиторов на основании приказа Минфина России от 22.12.2009 № 675). Основной регистрационный номер в Реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемых организаций аудиторов 10805000297.

**Аудируемое лицо**  
Наименование: Открытое акционерное общество «Уралтурбо»  
Место нахождения: 620141, г. Екатеринбург, ул.

Артинская, 17  
Государственная регистрация: Дата государственной регистрации - 16.04.1993  
Номер свидетельства о государственной регистрации - 66 № 0219528

Дата перерегистрации 09.06.2006, Номер свидетельства о государственной регистрации - 66 № 005573646, Регистрирующий орган - ИФНС России по Железнодорожному району г.Екатеринбурга, ОГРН-1026602961110

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Уралтурбо», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2011 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2011 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках и пояснительной записки.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность  
Руководство аудируемого лица несет ответственность

за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

## Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверж-

дающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

## Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение открытого акционерного общества «Уралтурбо» по состоянию на 31 декабря 2011 года, результаты ее хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2011 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

## Руководитель аудиторской организации ООО «АДК-Консалт»

**Бехало Светлана Ивановна**, Российский аттестат Аудитора № К 003309, выдан 14.04.2003г. в порядке обмена аттестата от 30.03.2000г. Член СОА НП «Российская коллегия аудиторов», Свидетельство №2139, Решение Совета РКА от 25.04.2006г. ОРНЗ-20005003067

## Ведущий аудитор

**Бунин Сергей Алексеевич**, Российский аттестат Аудитора № К 022141, выданный на неограниченный срок. Член СОА НП «Российская коллегия аудиторов», Свидетельство №2621, Решение Совета РКА от 12.11.2009г. ОРНЗ-21005003193  
12 марта 2012 г.  
М.П.

## СООБЩЕНИЕ АКЦИОНЕРУ ОАО «УКЗ»

### о проведении годового общего собрания акционеров

ОАО «УКЗ» (ОГРН 1077758383295, ИНН 7706665049, место нахождения: 620007, г. Екатеринбург, ул. Эстонская, д. 6) настоящим сообщает о том, что 15 июня 2012 года состоится годовое общее собрание акционеров ОАО «УКЗ».

Форма проведения: собрание (совместное присутствие).

Место проведения собрания: г. Екатеринбург, ул. Эстонская, д.6, актовый зал ОАО «УКЗ».

Время проведения собрания: 11 час. 00 мин.

Время начала регистрации лиц, участвующих в собрании: 10 час. 30 мин.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в собрании: 18 мая 2012 года.

### Повестка дня годового общего собрания акционеров:

1) Утверждение годового отчета, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение прибыли и убытков по результатам 2011 года.

2) Выплата дивидендов по акциям Общества по результатам 2011 года.

3) Утверждение аудитора Общества.

4) Избрание Ревизора Общества.

5) Избрание членов Совета директоров Общества.

С материалами, предоставляемыми акционерам при подготовке к проведению годового общего собрания акционеров можно ознакомиться, начиная с 25 мая 2012 г. в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 11 час. 00 мин. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Эстонская, д. 6, юридический отдел ОАО «УКЗ».

Материалы предоставляются лицам, внесенным в Список лиц, имеющих право на участие в собрании, при представлении ими данных, позволяющих их идентифицировать в данном Списке, и документов, удостоверяющих личность (регистрацию юридического лица). Для представителей акционеров материалы и информация предоставляются при предъявлении документов, позволяющих установить полномочия представителей.

Совет директоров ОАО «УКЗ»

## Сведения о торгах

**Конкурсный управляющий ЗАО «УК «Новый град»** (организатор торгов), сообщает о проведении 10.07.2012 г. торгов по продаже имущества **ЗАО «Управляющая компания «Новый град»** (адрес: г. Екатеринбург, ул. Луначарского, 194-214, ИНН 6662110550, ОГРН 1026605406178, Решение АС Свердловской области от 17.04.2012 г. по делу А60-28691/2009). Конкурсный управляющий – Курдюков Виктор Михайлович (ИНН 662700697000, страховой № 1144ЕЕ4006800, адрес для корреспонденции: 623281, Свердловская область, г. Ревда, ул. П. Зыкина, 26-129), является членом НП «СРО АУ СЗ» (ИНН 7825489593, ОГРН 1027809209471, адрес: 191060, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, подъезд 6).

В 10.00 часов по моск. времени - открытых электронных торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене, которые состоятся на сайте «Фабрикант» (оператор ЭТП), в сети Интернет: <https://www.fabrikant.ru>. На торги выставляется следующее имущество: **Лот № 1:** Стрелковый самоходный гусеничный дизель-электрический кран ДЭК-251, максимальная грузоподъемность главного/вспомогательного подъема, т.-25/5, заводской номер 7385, 1993 г.в., нач. цена – 280 000,00 руб. (в т.ч. НДС);

Задаток: 20 % от начальной цены лота. Шаг торгов - 5 % от начальной цены лота.

Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на ЭТП оператора (<https://www.fabrikant.ru>) и уплатить задаток. Заявка на участие в торгах по лоту № 1 подаются оператору ЭТП путем отправки электронных сообщений через сайт. Период приема заявок: с 28.05.2012 г. по 02.07.2012 г.

Документы, прилагаемые к заявке: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего, или СРО АУ, членом которой является конкурсный управляющий; документ об уплате задатка, опись документов.

Задаток перечисляется по реквизитам: ЗАО «УК «Новый град», ИНН/КПП 6662110550, КПП 667201001, р/с 40702810100010004915 в ОАО «Екатеринбургский муниципальный банк», к/с 3010181050000000904, БИК 046577904, ИНН/КПП 6608005109/667101001.

Победителем Торгов признается Участник, предложивший наибольшую цену. Результаты торгов подводятся Организатором торгов в день проведения торгов, утверждается протокол о результатах торгов. В течение 5 дней с момента утверждения протокола с победителем торгов заключается договор купли-продажи. Оплата по договору производится победителем торгов в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора. При отсутствии заявок либо при поступлении заявки только от одного участника торги признаются несостоявшимися.

С имуществом можно ознакомиться по месту его нахождения, с документами о торгах - по месту нахождения организатора торгов, тел. /343/ 333-69-33.

# Продажа древесины

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области сообщает о продаже древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса РФ

## I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**1. Основание продажи** – информация, предоставленная письмом Департамента лесного хозяйства Свердловской области от 14.11.2011 № 01-16-6978/11, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23.07.2009 № 604.

**2. Собственник продаваемой древесины** - Российская Федерация.

**3. Организатор продажи (продавец)** – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области.

**4. Дата начала приема заявок на приобретение древесины** - «25» мая 2012 года.

**5. Дата окончания приема заявок на приобретение древесины** - «07» июня 2012 года.

**6. Время и место приема заявок** - рабочие дни с 12 до 16 часов по адресу: г. Екатеринбург, ул. Дობролюбова, 5.

Контактный телефон: (343) 376-61-77, 376-49-82.

## II. СВЕДЕНИЯ О ВЫСТАВЛЯЕМОЙ НА ПРОДАЖУ ДРЕВЕСИНЕ

**1. Объем древесины составит 3870 м3 в том числе:**

Сосна – 2637 м3

Береза – 1059 м3

Осина – 174 м3

**2. Общая номинальная стоимость древесины** – 613575 (Шестьсот тринадцать тысяч пятьсот семьдесят пять) руб. 00 копеек.

**3. Древесина расположена** на земельном (лесном) участке ГУСО «Свердловское лесничество», Белоярского участкового лесничества, Белоярского участка, кварталы 55 (выделы 22, 26), 57 (выдел 24), 58 (выдел 23), 59 (выдел 10); Белоярского участкового лесничества, урочища СХ КООП «Белый яр», кварталы 6 (выделы 26, 29-38, 40, 42), 7 (выделы 2,3,4,6,7,13,19,20), 8 (выделы 21,22,24,26-29); урочища совхоз «Белоярский», квартал 13 (выделы 17,25,26,30,31,32,34,35); урочища ТОО «Белореченское», квартал: 5 (выделы 48-55).

**4. Срок окончания рубки** – рубка лесных насаждений завершена.

**5. Наличие подъездных путей или дорог к месту нахождения древесины** – наличие информации о подъездных путях к заготовленной древесине у продавца отсутствует.

**6. Возможность самостоятельного ознакомления покупателя с качеством древесины и вывоза ее собственными силами** – информация у продавца отсутствует.

**7. Срок заключения договора купли-продажи** – Покупатель в течение 5 рабочих дней со дня его уведомления представляет продавцу подписанный им проект договора купли-продажи древесины. Продавец в течение 5 рабочих дней со дня поступления проекта договора купли-продажи древесины подписывает его и направляет копию покупателю или отклоняет представленный проект договора с указанием причин, если проект договора не соответствует проекту договора купли-продажи, опубликованному в сообщении, в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 настоящих Правил.

**8. Условия и срок вывоза древесины** – в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи.

**9. Реквизиты банковского счета Продавца** - Оплата производится в рублях и перечисляется Покупателем на счет Продавца по следующим реквизитам: Получатель – УФК по Свердловской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области л/с 05621А22200) ГРКЦ ГУ Банка России по Сверд-

ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, р/с 40302810000001000001, БИК 046577001, ИНН 6670262066, КПП 667001001. В поле «Назначение платежа» указывать – «Доходы от продажи древесины, находящейся в федеральной собственности», а также № и дату заключения договора купли – продажи.

**10.** В случае подачи более одной заявки реализация древесины будет осуществляться путем проведения аукциона в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585.

## III. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Все вопросы, касающиеся продажи древесины, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации и постановлением Правительства РФ от 23.07.2009 № 604.

С дополнительной информацией и формой заявки на приобретение древесины и образцом договора купли-продажи древесины можно ознакомиться на сайте ТУ Росимущества в Свердловской области [www.tu66.rosim.ru](http://www.tu66.rosim.ru)

# Продажа древесины

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области сообщает о продаже древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса РФ

## I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**1. Основание продажи** – информация, предоставленная письмом Департамента лесного хозяйства Свердловской области от 21.07.2011 № 01-16-4924/11, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23.07.2009 № 604.

**2. Собственник продаваемой древесины** - Российская Федерация.

**3. Организатор продажи (продавец)** – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области.

**4. Дата начала приема заявок на приобретение древесины** - «25» мая 2012 года.

**5. Дата окончания приема заявок на приобретение древесины** - «07» июня 2012 года.

**6. Время и место приема заявок** - рабочие дни с 12 до 16 часов

по адресу: г. Екатеринбург, ул. Дობролюбова, 5.

Контактный телефон: (343) 376-61-77, 376-49-82.

## II. СВЕДЕНИЯ О ВЫСТАВЛЯЕМОЙ НА ПРОДАЖУ ДРЕВЕСИНЕ

**1. Объем древесины составит 370 м3 в том числе:**

Сосна – 211 м3

Береза – 96 м3

Ель – 2 м3

Лиственница – 59 м3

Осина – 2 м3

**2. Общая номинальная стоимость древесины** – 6272 (Шесть тысяч двести семьдесят два) руб. 00 коп.

**3. Древесина расположена** на земельном (лесном) участке ГУСО «Карпинское лесничество», Черемуховское участковое лесничество Черемуховский участок, в кварталах 29 (выдел 13), 68 (выдел 19), 69 (выдел 17), 71 (выдел 10), 91 (выдел 19).

**4. Срок окончания рубки** – рубка завершена.

**5. Наличие подъездных путей или дорог к месту нахождения древесины** – подъезд со стороны г. Североуральска по главной дороге в объезд п. Черемухово, далее пересекая второй переезд поворот на право, на третьем перекрестке по грунтовой дороге до линии ВЛ.

**6. Возможность самостоятель-**

**ного ознакомления покупателя с качеством древесины и вывоза ее собственными силами** – информация у продавца отсутствует.

**7. Срок заключения договора купли-продажи** – Покупатель в течение 5 рабочих дней со дня его уведомления представляет продавцу подписанный им проект договора купли-продажи древесины. Продавец в течение 5 рабочих дней со дня поступления проекта договора купли-продажи древесины подписывает его и направляет копию покупателю или отклоняет представленный проект договора с указанием причин, если проект договора не соответствует проекту договора купли-продажи, опубликованному в сообщении, в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 настоящих Правил.

**8. Условия и срок вывоза древесины** – в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи.

**9. Реквизиты банковского счета Продавца** - Оплата производится в рублях и перечисляется Покупателем на счет Продавца по следующим реквизитам: Получатель – УФК по Свердловской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области л/с 05621А22200) ГРКЦ ГУ Банка России по Сверд-

ловской области г. Екатеринбург, р/с 40302810000001000001, БИК 046577001, ИНН 6670262066, КПП 667001001. В поле «Назначение платежа» указывать – «Доходы от продажи древесины, находящейся в федеральной собственности», а также № и дату заключения договора купли – продажи.

**10.** В случае подачи более одной заявки реализация древесины будет осуществляться путем проведения аукциона в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585.

## III. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Все вопросы, касающиеся продажи древесины, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации и постановлением Правительства РФ от 23.07.2009 № 604.

С дополнительной информацией и формой заявки на приобретение древесины и образцом договора купли-продажи древесины можно ознакомиться на сайте ТУ Росимущества в Свердловской области [www.tu66.rosim.ru](http://www.tu66.rosim.ru)

# Продажа древесины

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области сообщает о продаже древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса РФ

## I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**1. Основание продажи** – информация, предоставленная письмом Департамента лесного хозяйства Свердловской области от 09.12.2011 № 01-16-7479/11, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23.07.2009 № 604.

**2. Собственник продаваемой древесины** – Российская Федерация.

**3. Организатор продажи (продавец)** – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области.

**4. Дата начала приема заявок на приобретение древесины** – «25» мая 2012 года.

**5. Дата окончания приема заявок на приобретение древесины** – «07» июня 2012 года.

**6. Время и место приема заявок** – рабочие дни с 12 до 16 часов по адресу: г. Екатеринбург, ул. Добролюбова, 5.

Контактный телефон: (343) 376-61-77, 376-49-82.

## II. СВЕДЕНИЯ О ВЫСТАВЛЯЕМОЙ НА ПРОДАЖУ ДРЕВЕСИНЕ

**1. Объем древесины составит 2474 м3 в том числе:**

Сосна – 153 м3

Береза – 1491 м3

Осина – 830 м3

**2. Общая номинальная стоимость древесины** – 73582 (Семьдесят три тысячи пятьсот восемьдесят два) руб. 00 копеек.

**3. Древесина расположена** на земельном (лесном) участке Талицкого лесничества, Вновь-Юртынского участка лесничества, урочища СПК «Луч», в квартале 38 (выделы 2, 23), Вновь-Юртынского участка, кварталы 122 (выдел 53), 123 (выдел 12), урочища КХ «Объединение», кварталы 1 (выдел 30), 3 (выдел 14), 16 (выделы 1,3,4,5,7).

**4. Срок окончания рубки** – рубка лесных насаждений завершена.

**5. Наличие подъездных путей или дорог к месту нахождения древесины** – подъезд от г. Екатеринбурга по Федеральной дороге Р 351 до с. Байкалово, затем по дороге на д. Паново, д. Калачики.

**6. Возможность самостоятель-**

**ного ознакомления покупателя с качеством древесины и вывоза ее собственными силами** – информация у продавца отсутствует.

**7. Срок заключения договора купли-продажи** – Покупатель в течение 5 рабочих дней со дня его уведомления представляет продавцу подписанный им проект договора купли-продажи древесины. Продавец в течение 5 рабочих дней со дня поступления проекта договора купли-продажи древесины подписывает его и направляет копию покупателю или отклоняет представленный проект договора с указанием причин, если проект договора не соответствует проекту договора купли-продажи, опубликованному в сообщении, в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 настоящих Правил.

**8. Условия и срок вывоза древесины** – в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи.

**9. Реквизиты банковского счета Продавца** – Оплата производится в рублях и перечисляется Покупателем на счет Продавца по следующим реквизитам: Получатель – УФК по Свердловской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области л/с 05621А22200) ГРКЦ ГУ Банка России

по Свердловской области г. Екатеринбург, р/с 40302810000001000001, БИК 046577001, ИНН 6670262066, КПП 667001001. В поле «Назначение платежа» указывать – «Доходы от продажи древесины, находящейся в федеральной собственности», а также № и дату заключения договора купли – продажи.

**10.** В случае подачи более одной заявки реализация древесины будет осуществляться путем проведения аукциона в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585.

## III. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Все вопросы, касающиеся продажи древесины, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации и постановлением Правительства РФ от 23.07.2009 № 604.

С дополнительной информацией и формой заявки на приобретение древесины и образцом договора купли-продажи древесины можно ознакомиться на сайте Ту Росимущества в Свердловской области [www.tu66.rosim.ru](http://www.tu66.rosim.ru)

# Команды спасать БАЗ не было

**Спустя полгода после «судьбоносного» совещания у Путина о судьбе БАЗа приходится констатировать: ситуация зашла в тупик. Переругавшись друг с другом, олигархи Дерипаска и Вексельберг так и не вышли на сделку по покупке РУСАЛом Богословской ТЭЦ. Почти сразу Дерипаска заявил, что все-таки сократит нерентабельные алюминиевые производства, причем сделает это до конца 2012 года. Учитывая, что план по модернизации БАЗа РУСАЛ так и не составил, а сделку по покупке БТЭЦ сорвал – в Красноуральске считают, что это начало конца градообразующего завода, а следом и города.**

Похоже, что владелец ОК РУСАЛ Олег Дерипаска все-таки намерен закрыть производство алюминия в Красноуральске. Как отмечает корреспондент «Нового Региона», для этого на Среднем Урале теперь созданы все политические и экономические условия. Во-первых, главного противника закрытия алюминиевого производства в Свердловской области – Александра Мишарина (который лично фактически «сдал» Дерипаску с его планами закрыть БАЗ президенту Медведеву, прим. НР) – больше нет, он подал в отставку с поста губернатора. Помощи от свердловского правительства БАЗу ждать больше тоже не приходится – все время за конфликтом РУСАЛа и «КЭС-Холдинга» вокруг продажи БТЭЦ там наблюдали бессловесно, а вице-премьер Александр Петров в свое время так и не смог заставить РУСАЛ прислушиваться к мнению минпромнауки.

Неудивительно, что в этой ситуации РУСАЛ продолжает вынашивать планы

по закрытию производства алюминия. Так, комментируя финансовые результаты РУСАЛа в первом квартале 2012 года и перспективы развития, Дерипаска заявил следующее: «в условиях продолжающейся макроэкономической нестабильности компания рассматривает возможность сокращения наименее рентабельных мощностей по производству алюминия в объеме 300-600 тыс. тонн в год, начиная со второй половины 2012 года, а также пропорционального сокращения выпуска глинозема».

Сейчас часть коллектива Богословского алюминиевого завода и жителей Красноуральска не исключает, что такая участь может ждать именно их производство. «Продать РУСАЛу ТЭЦ не получилось, что будет дальше – пока неизвестно. Мы до сих пор ждем от компании план по модернизации предприятия», – говорит лидер профсоюзной ячейки электролизного цеха БАЗа Вячеслав Немцов. Он соглашается – говоря о закрытии заводов, Дерипаска вполне мог иметь в виду Богословский алюминиевый. «Он ведь уже не раз говорил, что закроет нерентабельные площадки... Мы готовили письмо на имя Мишарина (чтобы, наконец, довести историю с БАЗом до конца), но теперь его нет. Правительства (в области, прим. НР) тоже нет, помочь нам некому. И письма отправлять некому. Хотели попросить снова вмешаться в ситуацию, потому что просто оттягивается кончина завода», – говорит Немцов.

На вопрос корреспондента «Нового Региона», почему трудовой коллектив не ставит о проблеме БАЗа в известность врио губернатора Евгения Куйвашева, заводчане отвечают: «пока не решили, стоит ли это делать...»

А вот коллега Немцова по электролизному цеху – Николай Марков до сих пор верит, что БАЗ может спасти только

Путин. Хотя ни одно из распоряжений Путина по алюминиевому заводу в Красноуральске не выполняется, а заводчанин уверен в положительном исходе дел. «Да все уже с ТЭЦ нормально – договорились Дерипаска и Вексельберг. Будет строить Вексельберг все», – говорит он. Узнав, что сделка на самом деле была сорвана по вине РУСАЛа, Марков упорно повторяет: «Да все нормально будет. ТЭЦ будет развиваться, у меня такие данные. Строить начнут в июне – я точно это знаю, у меня есть такая информация – она нормальная». Он также отмечает, что если не построить новую ТЭЦ, старая развалится, потому что до сих пор работает на котлах, «вывезенных из нацистской Германии».

Впрочем, мнения насчет будущего БАЗа серьезно разделились – некоторые уверены, что ему ничего не угрожает. Характерно, что никакой угрозы не видят только местные власти – некоторые ее представители выйдут из структур РУСАЛа. Из их слов следует – возможно, от Путина и была команда спасать БАЗ, а вот от городского руководства – нет. «Команды спасать завод от главы Красноуральска пока не было, когда она будет – будем писать письма по всем инстанциям. Я как председатель комитета и муниципальный служащий не могу действовать только от своего имени, – заявил «Новому Региону» председатель комитета по экономике администрации Красноуральска Андрей Плотников. – И вообще у нас нет информации о том, что БАЗ сейчас на грани закрытия. Я знаю, что вопрос находится на контроле правительства Свердловской области, постоянно проводятся заседания рабочей группы по проблемам завода. А город, видимо, пока занял выжидательную позицию. Конечно, наша задача в случае закрытия производства – сохранить

рабочие места. И мы постараемся это сделать».

Более боевито настроены местные коммунисты. В конце прошлого года именно им удалось придать ситуации вокруг БАЗа резонанс – ячейка КПРФ провела крупный митинг, который несколько напугал Дерипаску и областные власти. «Если ситуация вокруг БАЗа опять обострится, то конечно мы будем проводить митинги, устраивать различные акции. Потому что раз мы обещали людям, что не дадим закрыть завод, должны держать слово. Но сейчас ситуация немного стабилизировалась», – говорит активист Роман Бисеров.

По его словам, электролизное производство на БАЗе работает, «РУСАЛ даже выделил какие-то средства на ремонт оборудования». «Хотя, конечно, большинство обещаний правительства не выполнено. Все эти переговоры по продаже ТЭЦ – показушные, но хотя бы они ведутся. Может новый губернатор обратит внимание на БАЗ, примет какие-то волевые решения», – надеется коммунист.

А вот в областном профсоюзе металлургов особо не мудрят – разговоры о закрытии БАЗа там считают настоящей ерундой. Оказалось также, что тут даже знакомы с планом реконструкции предприятия и знают – он содержится в документе на 40 листах. И хотя больше никто этот план не видел – ни вице-премьер Александр Петров, ни профсоюз БАЗа, в областном отделении ГМПР свято верят что до закрытия дело не дойдет: «Завод работает, и никто не даст остановить производство. Существует же целая программа по реконструкции БАЗа на 40 листах. Регулярно проходят заседания рабочей группы, за ситуацией следят и профсоюзы, и правительство». Новый Регион, Александр Родионов, Ольга Тарасова

# Деловое слушание

«А ты слушай, но не слушайся»  
А. В. Суворов

**Для работы с собеседником используют три типа слушания:**

- **поддерживающее слушание;**
- **заинтересованное слушание;**
- **запоминающее слушание.**

**ЧТО ЭТИ ТИПЫ СЛУШАНИЯ ИЗ СЕБЯ ПРЕДСТАВЛЯЮТ?**

**• 1. Поддерживающее слушание**

Слушание такого рода предназначено для стимуляции собеседника к говорению. Таким образом, слушая собеседника можно получить от него больше информации. Суть этого слушания состоит в демонстрации понимания и стремления слушать дальше.

**• 2. Заинтересованное слушание**

В данном случае предполагается установление взаимопонимания между собеседниками и вероятное установление сотрудничества между ними. Необходимо сосредоточиться на личностных характеристиках говорящего, это поможет налаживать межличностных связей.

**• 3. Запоминающее слушание**

Этот тип слушания не предполагает обратной связи, т. е. слушающий не участвует в диалоге, а является сторонним наблюдателем и занимается только сбором информации.

Мы уже отмечали в первой статье о деловом слушании, что данное слушание представляет собой по сути специальный навык, и очень часто люди от природы слушать своих собеседников просто не умеют. Это ведёт к появлению возражений и конфликтов.

Следует учитывать и гендерные различия в активном слушании. Вообще деловое и личное слушание - два разных умения. Личное слушание - это в первую очередь вчувствование и отражение чувств. Деловое слушание - это преимущественно фиксация информации и повтор основных смысловых пунктов.

Активное слушание в женском стиле - это сочувствие и поддержка.

Активное слушание в мужском стиле - разбор ситуации по делу. Однако быть аккуратным нужно все равно - слишком дельное замечание вызывает эмоциональный протест. Активное слушание - слушание с правильной внутренней и внешней активностью. Активное слушание помогает установить контакт и расположить к себе собеседника, понять его точку зрения - и при необходимости повернуть ее в нужную сторону.

Активное слушание по мужскому типу, так называемое рефлексивное слушание, предназначено в первую очередь для делового стиля общения. В таком слушании нужно усвоить и разумно переработать передаваемую информацию, это слушание содержательное, с вопросами типа: "где, когда, сколько, какие обоснования и что из этого следует?" Разбор, анализ, разумная критика и подсказки - в рефлексивном слушании и нормальны и приветствуются.

Активное слушание по женскому типу, так называемое эмпатическое слушание, в большей степени личное и ориентировано не на собственно информацию, а на чувства и отношения: "как ты к этому относишься, что ты почувствовал", где реплики в целом выполняют функцию скорее эмоциональной поддержки и сочувствия, чем интеллектуального интереса.

Развитое вчувствование и грамотный парафраз, обращение к чувствам и отражение чувств - показатель способности к активному слушанию по женскому типу. Учитывая, что преобладающий контингент психологов - женщины, психологи чаще осваивают и практикуют активное слушание по женскому типу, эмпатическое слушание, отражающее и поддерживающее чувства собеседника. Аналогично, когда психологи обучают родителей, как устанавливать контакт с детьми и подростками, они также чаще передают женскую модель активного слушания. Это разумно и оправдано, однако перенос этой модели в общение с мужчинами и в деловую сферу будет уже ошибочным, вызовет непонимание и протест. Мужчинам на работе нужно по делу, а не про чувства.

**Как развивать активное слушание?** Внутреннюю активность следует развивать через вдумчивость и вчувствование, внешнюю - через освоение соответствующих навыков слушания. **В этом смысле необходимо:**

- Обращать внимание на содержание
- Ликвидировать возможные препятствия
- Уделять внимание эмоциональному настрою
- Проявлять видимую реакцию
- Сравнивать вербальные и невербальные сигналы
- Поощрять собеседника
- Проявлять понимание

При этом надо понимать, что техника активного слуша-



ния - это инструмент делового общения, и сама по себе она не гарантирует его позитивного течения. Наоборот, эта техника с наименьшим успехом может и обозлить собеседника или самого коммуникатора. Для некоторых людей, вспыльчивость - это особенность характера. И конечно, совсем избавиться от нее невозможно.

**Существует ряд действий, которые помогут научиться контролировать себя:**

1. Определите для себя, как ваш гнев начинается. Первые признаки в теле (например, вы чувствуете как ком подходит к горлу, или руки сжимаются в кулаки, зубы стиснуты и т.д.) - когда заметите такие признаки - запомните их для себя, а лучше запишите. Для этого попробуйте или самостоятельно вызвать в себе вспышку гнева и проследить за своей реакцией, или в следующей раз при конфликте, постарайтесь прочувствовать себя.

2. Вам необходимо понять от чего вы чаще всего выходите из себя. Ведь вы не по любому поводу гневаетесь. Есть какие-то моменты и поводы для гнева. Будь то определенные слова, интонация голоса, поведения и поступки окружающих людей. Запомните, а лучше запишите.

3. Когда вы начнете понимать, что приступ гнева подступает, используйте вот такие методы (на выбор, какой Вам будет проще):

- **диалог внутри себя** (при подступающем приступе повторять про себя фразы: "Успокойся. Не думай об этом. Не теряй самообладания. Все будет хорошо").

- **освободиться от гнева** (если есть под рукой лист и бумага). Нарисовать причину гнева или написать ее. Или даже написать о том, что хочется прокричать и затем разорвать листик.

- **глубокое дыхание.** Когда чувствуете, что начинаете злиться, попробуйте глубоко дышать и считайте ритм. Вдыхайте воздух медленно и сосчитайте до пяти. Задержите дыхание на 2 счета. Выдыхайте также, считая до 5. В это время не думаем ни о чем, только считаем и дышим. До тех пор, пока не почувствуете успокоение.

- **комбинация.** Когда чувствуете подход гнева, мысленно скажите себе: "Успокойся!", затем два глубоких вдоха и сосчитайте до 10. Если до 10 мало, то до 20. Это также поможет успокоиться.

- **уход.** Если чувствуете гнев, просто выходите из помещения до того, как начали конфликт. Выходим и успокаиваемся. Концентрируем внимание на пейзажах, интерьерах.

Научиться этим техникам довольно трудно и требует времени. Лучший способ - каждый день упражняться в этом, вызывая искусственно в себе гнев. Помните, что быстрого эффекта не будет. А также важно понимать, что даже если не будет получаться с первого раза, не стоит опускать руки. Если близкие люди не верят в Вас, не огорчайтесь. Главное - это вера в самого себя.

Кстати, учитесь говорить о своих положительных чувствах. О любви, о счастье, о радости. Старайтесь быть счастливым и ценить свое счастье и у вас обязательно все получится.

От неверного поведения при конфликте на словах уберезит знание нескольких истин.

Не забывать делать паузу перед ответом - "амортизация" повышает значимость приема.

Реагировать на выпад: не реагирование в ответ на то, что зацепило - основная ошибка.

Не использовать долгие оправдания в духе "потому что это не я, так вышло, я не виноват" - ваше оправдание делает соперника сильнее.

Не командовать, употребляя "заткнись, замолчи, прекрати, успокойся" - распаляет противника еще больше.

Не смотреть вниз - такой взгляд победленного, сдавшего на милость более уверенного человека.

Не использовать в своих ответах каверзные слова из нападения - "дурак, идиот".

Еще одно "не" заключается в том, чтобы не совершать встречное нападение - речевую самооборону, которую, как отмечает тренер Руслан Хоменко, определяет слово "ЗЛИ". Его автор расшифровывает как: "забота, интерес, любопытство". Разумеется, к противнику. А уж если услышали в свой адрес: "Ты дурак!", то

попробуйте для разнообразия ответить не "сам дурак" или "сам такой", а поинтересоваться: "А это плохо или хорошо?". Не факт, что победа будет быстрой, но оппонент точно призадумается. Только не забывайте, что ваш ответ должен содержать не только слова или фразы, но и нужную интонацию.

Когда нам человек что-то говорит, а мы его слушаем, человеку важно быть уверенным, что мы действительно его слышим, что мы его понимаем, воспринимаем, что нам это интересно и мы скорее согласны.

Умение слушать помогает установить контакт и расположить к себе собеседника, понять его точку зрения - и при необходимости повернуть ее в нужную сторону.

Умение понимать, то есть делать внутренний перевод, процесс исключительно творческий, и мы приведем здесь только самые ходовые, самые успешные варианты перевода. Основных всего пять:

• Контекстный (самый правдоподобный смысл для конкретного контекста),

• Позитивный (услышать радость, интерес и благодарность),

• Негативный (наезды, обвинения, недовольство).

• Психотерапевтический (услышать душевную боль, личные эмоции, очень личное отношение).

• Деловой (он же - конструктивный. Размышление одно: что теперь делать?).

• Реже бывает востребован вежливый перевод (Как бы человек сформулировал то, что он хочет вам сказать, если бы был воспитанным и культурным человеком?), в качестве особого и редкого случая можно выделить параноидальный переводчик.

## ИЛЛЮСТРАЦИЯ ИЗ ОБЛАСТИ ДЕЛОВЫХ ОТНОШЕНИЙ

Переговоры, директор не в духе и наезжает: цена задрана и вообще кто вы такой... Как вы можете интерпретировать для себя такую его позицию, какой сделать внутренний перевод?

1. «Вы меня хотите обмануть, много вас тут таких ходит!» — негативный перевод.

2. «Ценю сильных партнеров, которые умеют держать удар. Выдержите сейчас — будем сотрудничать дальше», — позитивный перевод.

3. «Я очень боюсь неудачи в бизнесе. Пожалуйста, развейте мои страхи!» — перевод психотерапевтический.

4. «Предлагаю обсудить важные для меня моменты нашего возможного сотрудничества. Если ваши ответы меня удовлетворят, мы с вами будем работать», — перевод деловой.

Рассмотрев все эти переводы, вы можете сами выбрать тот, который даст вам больше возможностей.

## Нехорошие квартиры

Весьма динамично зашедший в Екатеринбург меньше года назад столичный банк «Стройкредит» прекратил прием вкладов физических лиц. Эту информацию УрБК сегодня подтвердили во всех офисах кредитной организации в столице Урала. В столичной штаб-квартире вкладчиков и партнеров призывают не паниковать: согласно официальной версии, ни о чем серьезном странное решение не говорит, пауза продлится всего несколько дней. Между тем именно в Екатеринбурге, потерявшем только за последнее время «Монетный дом», Уралфинпромбанк и УИК-банк, верить москвичам не спешат: известно, что во всех кредитных организациях история падения начиналась примерно так же.

Коммерческий банк «Стройкредит» временно прекратил прием вкладов физических лиц. Операционисты уверяют: это связано с некоей «настройкой программного обеспечения». По информации работников кредитного учреждения, прием вкладов возобновится буквально со следующей недели.

О странной «настройке» первыми сообщили московские журналисты: в распоряжении газеты РБК daily оказался приказ и.о. председателя правления «Стройкредита» Татьяны

Жейкаре от 22 мая 2012 года, в котором она «временно в целях соблюдения нормативов банка» распоряжается ввести ограничения на «привлечение денежных средств физических лиц во вклады в рублях и иностранной валюте и на банковские счета... а также на открытие банковских счетов физических лиц».

В московском центральном офисе банка подтвердили: кредитная организация не принимает вклады, и добавили, что после возобновления работы в этом направлении ставки по вкладам будут пересмотрены в сторону понижения: так, ставка по депозиту в 500 тыс. рублей на два года составит 7,25% вместо 11,25%.

Тем не менее аргументы убедительными не кажутся.

«Отказ от приема вкладов из-за смены линейки продукции выглядит странным. Кроме того, ставка 7,25% по двухлетнему вкладу является ниже рыночной для небольших банков», — заявил заместитель генерального директора рейтингового агентства «Эксперт РА» Павел Самиев.

По данным РБК daily, за апрель юрлица вывели из банка 3,9 млрд. рублей, остальное там якобы около 3 млрд.

В пресс-службе «Стройкредита» разъясняют ситуацию не спешат.

«Банк работает в обычном режиме», — заявили УрБК в Москве, отказавшись от дальнейших разъяснений.

«Эту неделю мы вклады пока не принимаем. Это связано с установкой программного обеспечения. После этой настройки ставки по вкладам изменятся», — говорят в офисах «Стройкредита» в Екатеринбурге.

Интернет-форумы быстро отреагировали на ситуацию. Там появилась информация о том, что на самом деле ограничения на прием вкладов были введены после проверки Центробанка. В Стройкредитбанке информацию о санкциях ЦБ, разумеется, активно опровергают.

Уральцев понять можно: за последнее время по похожему сценарию с рынка ушли сразу несколько игроков — у банков начинаются заминки с выплатами, приостанавливается прием вкладов, они активно заверяют, что никаких проблем с финансовой устойчивостью нет, но через непродолжительное время у банка отзывают лицензию. Последний пример — УИК-банк.

Есть и еще более мрачные аналогии: две из четырех точек Стройкредитбанка в Екатеринбурге, на Юмашева и Учителя, — офисы обанкротившегося местного Уралфинпромбанка.

УрБК будет следить за развитием событий.

## Будущий губернатор ломает стереотипы

Врио губернатора Свердловской области Евгений Куйвашев продолжает ломать стереотипы, сложившиеся вокруг образа федерального чиновника.

Как рассказали АПИ в областном правительстве, Куйвашев отказался от пафосной инаугурации в Театре Эстрады: с музыкантами, толпой приглашенных и масштабной торжественной частью. Вместо этого врио губернатора решил принять присягу прямо в ЗаСО, где 29 мая, как мы писали ранее, пройдет голосование парламентариев по кандидатуре губернатора.

Таким образом, инаугурация должна пройти максимально просто. В день голосования, 29 мая, Куйвашев выступит перед депутатами с небольшой речью, после чего ответит на вопросы парламентариев. Потом депутаты проголосуют. Если они утвердят кандидатуру губернатора, что практически не вызывает сомнений, новому губернатору предстоит принести присягу и получить символ власти. С одной стороны все формальности соблюдены, с другой никакой лишней траты времени и финансов.

Все это является продол-

жением той поведенческой модели, которую изначально выбрал врио губернатора: простота и деловитость. Например, накануне врио губернатора отменил девять конкурсов, инициированных еще при экс-губернаторе Мишарине, на освещение деятельности губернатора и областного правительства, отказавшись, таким образом, от пиара, в котором так, видимо, нуждался его предшественник.

Также, в аппарате губернатора подтвердили, что Куйвашев собирается приобрести себе в Екатеринбурге квартиру, и отказаться от дома в Малом Истоке. Квартиру ищут поближе к работе, чтобы Евгений Владимирович мог ходить в резиденцию пешком. Опять же не стандартный поступок для будущего главы региона.

Подводя итог, можно сказать, что выбранная врио губернатора поведенческая модель на данный момент смотрится выигрышно. Однако не только она будет служить критерием оценки его деятельности. Остальное предстоит увидеть после 29 числа, когда пройдет процесс утверждения кандидатуры главы региона.

## «Начался третий раунд мирового кризиса»

Окончание. Начало на стр. 1  
наполнить рынок деньгами. Инструменты борьбы с финансовыми проблемами уже отработаны за последние четыре года.

— **То есть, все прошлогодние разговоры о том, что надо уходить от тактики заливания кризиса деньгами, так ни к чему и не привели?**

— Эта тактика не исчерпала свою эффективность. В январе ЕЦБ провел первый аукцион трехлетних кредитов под 1%, и сразу после этого на рынке наступила тишь и благодать. Скептики сомневались, что аукционами удастся решить проблему, но она действительно была решена.

— **И как долго могут продолжаться колебания рынка?**

— Пока не запустится устойчивый экономический рост хотя бы в США и Китае. Как только это произойдет, весь этот глобальный четырехлетний кризис пойдет на спад. Останется только Испания и Италии справиться со своими проблемами. Когда ЕС разберется с этим, можно будет считать, что мы вышли из кризиса.

— **Есть какие-то временные ориентиры, когда США и Китай снова начнут расти?**

— Оптимисты считали, что этот процесс уже начался в первом квартале, но из-за рецидива в Европе выход из кризиса пока откладывается. Теперь разговор

идет о том, что во втором полугодии должны одновременно начать расти и Китай, и США, если опять же в Европе не произойдет катастрофы

— **Волнения на мировых биржах как-то отразятся на жизни Свердловской области? Я помню, в прошлом году бывший министр экономики говорил, что у нас все хорошо, пока цены на нефть выше \$100.**

— Да. Я думаю, что даже пока нефть дороже \$90, влияния кризиса мы не ощутим.

— **А чем грозит выход из еврозоны самой Греции?**

— Им, на самом деле, плохо уже сейчас. То, что происходит с их экономикой — это аналог наших проблем 1998 года. То, что у нас будет катастрофа, мы понимали года с 97-го. Во второй половине 97-го дела пошли все хуже и хуже, зарплаты платить перестали, ну, а летом 98-го — все, финиш. Греция сейчас находится в том же положении. Хотя большую порцию всего плохого они уже получили.

— **Но сколько людей ни успокаивай, они все равно волнуются и готовятся опять нести деньги в «матрас-банк», потому что нормальным банкам не доверяют.**

— Совершенно зря. Российской банковской системе сегодня ничего не угрожает. Реальные

проблемы, как я уже говорил, начнутся только в том случае, если нефть упадет ниже \$80. Но на этот случай российский ЦБ уже подготовил инструменты, «обкатанные» во время кризиса 2008 года. Кроме этого, стабилизационный фонд снова наполнен. То есть государство обеспечило бесперебойность всех выплат бюджетникам, пенсионерам на два года вперед. К тому же в 2008 году российские банки и предприятия накопили огромные долги перед зарубежными кредиторами, выплаты по которым как раз пришлось на период кризиса. И это серьезно осложняло ситуацию. Сейчас таких долгов практически нет, потому что рынок внешних заимствований в последние три года был для нас закрыт.

— **Получается, что банки потеряли рынок дешевых денег?**

— Да. С другой стороны, они научились пользоваться внутренними ресурсами — более надежными источниками финансирования. Плюс система рефинансирования Центробанка с 2008 года претерпела существенную модернизацию. Сейчас регулятор спокойно выдает банкам триллион рублей, и никого это не удивляет, тогда как в 2008 году все говорили: «О! Центробанк выдал банкам три-

лион! Там что-то творится!». Даже если будет отток вкладов, как четыре года назад, то ЦБ просто компенсирует его. Поэтому стабильность банковской системы у нас сейчас существенно выше, чем в 2008 году.

— **На мой взгляд, все равно банки из последних сотен рейтингов ЦБ находятся в «зоне риска».**

— У них больше проблем с Росфинмониторингом, чем с ликвидностью, так как многие из них фактически не являются настоящими банками. В любом случае, те люди, которые доверяют банку сбережения на сумму более чем 700 тыс. рублей, как правило, умеют просчитать ситуацию, понимают риски. Если же человек приносит менее 700 тыс. рублей, ему достаточно знать, что его банк входит в систему страхования вкладов.

— **Предположим, я как непрофессиональный инвестор хочу пощекотать себе нервы и попробовать получить доходность выше, чем средний процент по вкладу. Куда я могу сейчас вложить деньги на короткий срок?**

— На короткий — никуда. С высокой долей вероятности будут потери. Банковский вклад или ПИФ — это все, что я могу сейчас посоветовать.

— **А если я хочу надежно вло-**

**жить в валюту, что можете порекомендовать?**

— В принципе, рекомендации по тому, в какой валюте хранить сбережения в сложной экономической ситуации, никогда не меняются. Если человек верит в негативный сценарий, тогда надо покупать доллары и евро пополам или открывать мультивалютный вклад. Если он доверяет российскому правительству и его политике, тогда надо оставлять сбережения в рублях. Если же у человека в принципе нет доверия ни к одному сценарию, то можно вложиться в равных долях в рубль, доллар и евро.

— **Недавно Сбербанк опубликовал сценарии развития России на ближайшие 5 лет. УБРиР, пожалуй, единственный банк в регионе, весьма активно работающий с фондовым рынком, и вы наверняка тоже готовите подобные сценарии?**

— У нас есть только одна стратегия развития банка на три года. Мы считаем, что через три года кризис все-таки закончится, экономика России будет прирастать на 4–5%. Инфляцию прогнозируем в пределах 3–6%.

— **О чем говорится в вашем самом пессимистичном сценарии?**

— У нас такого сценария нет. Мы оптимисты.

# ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже арестованного имущества в процессе исполнительного производства, переданного на реализацию УФССП по Свердловской области

**Организатор аукциона:** Территориальное управление Росимущества в Свердловской области (далее - ТУ Росимущества) в лице поставщика/исполнителя ООО «АвтоМакс», действующего на основании государственного контракта от 17.04.2012 № 03/1-ОК-ИМ; ООО «Рубикон-Инвест», действующего на основании договора на оказание услуг от 25.04.2012 № Д/06-ИМ; ООО «СпецТорг», действующего на основании договора на оказание услуг от 25.04.2012 № Д/07-ИМ.

**Форма аукциона:** открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене имущества.

**Имущество, составляющее предмет аукциона, время аукциона:**

**Лот № 1** Гаражный бокс № 2, площадь объекта 59,8 кв.м., г. Полевской, ул. Розы Люксембург 18, Ув. № 43-636/12, начальная цена 319 549,90р. с учетом НДС, задаток 32 000,00р., в 10 ч. 00 м. **Лот № 2** Садовый дом, площадь 42 кв.м., земельный участок, площадь 727,9 кв.м., г. Верхняя Пышма, снт «Пион», район улицы Советская, участок № 63, Ув. № 23-453/12, начальная цена 437 000,00р., задаток 43 700,00р., в 10 ч. 00 м. **Лот № 3** Автобус Богдан А 09204, г.в. 2008, цвет желтый, Ув. № 47-567/12, начальная цена 710 000,10р. с учетом НДС, задаток 71 000,00р., в 10 ч. 15 м. **Лот № 4** Гаражный бокс № 7950, площадь 21,4 кв.м., г. Новоуральск, район - 4 Зеленый поселок, строение 41, Ув. № 59-615/12, начальная цена 54 407,00р., задаток 5 440,00р., в 10 ч. 00 м. **Лот № 5** Гаражный бокс № 2, площадь 27,3 кв.м., г. Каменск-Уральский, ул. Каменская, ГСК № 29, № 18230, Ув. № 11-641/12, начальная цена 54 199,76р. с учетом НДС, задаток 5 500,00р., в 10 ч. 15 м.

**Место и дата проведения аукциона:** лот № 1 - г. Екатеринбург, ул. Вишневая, ж. 69, литер С, офис. 211, 27 июня 2012 года; лот № 2,

3 - г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 222, оф. 18, 27 июня 2012 года; лот № 4, 5 - г. Екатеринбург, ул. Крылова, д. 27, деловой центр «Крыловский», оф. 216, 27 июня 2012 года

**Время и место подачи заявок на участие в аукционе:** прием заявок осуществляется по рабочим дням с 28 мая 2012 года по 14 июня 2012 года, пн-пт, с 10.00 до 12.00 местного времени по адресам: лот № 1 - г. Екатеринбург, ул. Вишневая, д. 69, литер С, офис. 211; лот № 2, 3 - г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 222, оф. 18; лот № 4, 5 - г. Екатеринбург, ул. Крылова, д. 27, деловой центр «Крыловский», оф. 216.

**Порядок внесения необходимого для участия в аукционе задатка, дата перечисления задатка на счет Организатора аукциона:** Сумма задатка должна быть оплачена не позднее 22 июня 2012 года на расчетный счет: Получатель: УФК по Свердловской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области л/с 05621А22200) ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, р/с 40302810000001000001, БИК 046577001, ИНН 6670262066, КПП 667001001. Задаток вносится на основании предварительно заключенного с Организатором аукциона договора о задатке.

**Время и место для ознакомления с правоустанавливающими и техническими документами на имущество:** ознакомиться с документами, иными сведениями о продаваемом имуществе, порядке заключения договора о задатке, формами протоколов торгов, формой договора купли-продажи, можно с момента приема заявок по адресу Организатора аукциона.

**Порядок оформления участия в аукционе:** для участия в аукционе необходимо предоставить;

а) Заявка на участие в аукционе (по установленной Организатором форме);

б) Опись предоставляемых документов в двух экземплярах.

Для юридических лиц:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

- бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату;

- протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в аукционе;

- надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени участника аукциона, также копию его паспорта.

Для физических лиц:

- копию паспорта или иного заменяющего его документа, удостоверяющего личность Претендента.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в аукционе в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении;

- заявка подана лицом, не уполномоченным действовать от имени заявителя;

- представлены не все документы, перечисленные в извещении.

Признание лица, подающего заявку на участие в аукционе, участником аукциона, оформляется протоколом заседания комиссии по приему заявок на участие в аукционе.

**Порядок проведения аукциона:** конверты с предложением о цене имущества должны поступить в запечатанном виде, не позднее указанного в настоящем информационном извещении времени начала аукциона. Предложения должны быть изложены на русском языке и удостоверены подписью участника аукциона (его уполномоченного представителя). В предложении о цене указывается наименование имущества, данные заявителя.

Цена должна быть указана числом и прописью. Если числом и прописью указаны разные цены, комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью.

**Порядок определения лица, выигравшего аукцион:** Победителем признается тот участник, который предложил наибольшую цену по отношению к начальной цене. При равенстве предложений победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше. В день проведения аукциона на основании оформленного решения комиссии об определении победителя аукциона Организатор аукциона и победитель аукциона подписывают протокол о результатах аукциона (признании победителем аукциона).

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с даты подписания договора купли-продажи.

При отказе от подписания протокола о результатах аукциона (признании победителем аукциона), договора купли-продажи имущества и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю не возвращается.

Победитель аукциона будет обязан осуществить необходимые действия по оформлению технической документации, по получению правоустанавливающих документов в соответствующих госорганах за свой счет.

Участникам, проигравшим аукцион, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней по их письменному заявлению.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

**Телефоны для справок:**

Лот № 1 - тел. 383-49-93,

Лот №№ 2,3 - 278-92-99,

Лот № 4,5 - 389-87-20.

## ПОДСТАВКИ ИЗ ОРГСТЕКЛА



г. Екатеринбург  
ул. Чернышевского, 1  
тел./факс:  
(343) 376-34-70  
376-49-96  
376-33-73

e-mail: a1214@list.ru  
www.leo66.ru



**ТРАНС-ВЕКТОР**  
ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ



СКОРОСТЬ • НАДЕЖНОСТЬ • СЕРВИС

**ДОСТАВКА** МОСКВА ПЕРМЬ ЕКАТЕРИНБУРГ ◀ 24 часа ▶  
С.-ПЕТЕРБУРГ ПЕРМЬ ЕКАТЕРИНБУРГ ◀ 36 часов ▶  
МОСКВА ХАБАРОВСК ВЛАДИВОСТОК ◀ NEW ▶

**213 14 41 • 213 15 22 • 213 11 95**  
**ВОКЗАЛЬНАЯ, 26 • WWW.TRANS-VEKTOR.RU**

РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗДАНИЕ  
**Депутатский КРУГ**

Газета «ДЕПУТАТСКИЙ КРУГ»  
Учредитель ООО «ИСТОКИ». Газета зарегистрирована ОМПУ МПТР РФ 11-0759. Адрес редакции и издателя: 620014, Екатеринбург, ул. Маршала Жукова, 10. Телефон (343) 377-00-47, 377-00-50, E-mail: media@mediakrug.ru. Главный редактор Т.Н. Мирошникова. Верстка Р. Полякова. Ответственный секретарь Н.А. Демина. Редакция может не разделять точку зрения авторов публикуемых материалов и не несет ответственности за содержание рекламных материалов. Отпечатано в ГОУП «Первоуральская типография» г. Первоуральск, ул. Ильича, 26а. Номер № 37-38 (263-264) подписан в печать по графику и фактически в 15:00 25.05.2012 г. Тираж - 7 000 экз. Цена - бесплатно. Заказ №