

# Депутатский ВРУТ



+ информационные сообщения, извещения, конкурсы, торги

№ 59-60 (471-472) от 5 сентября 2014 года

## Обобрали по секрету

Банк незаконно обязал своего клиента подключиться к собственной программе страхования и удержал с него страховые расходы

Жительница Екатеринбурга Надежда Васина (фамилия изменена) сумела отсудить у крупного федерального банка не только незаконно взысканные за страхование кредита деньги, но и компенсацию морального ущерба. Женщина почти год добивалась у банкиров справедливого перерасчета, а потерянное время и судебная нервотрепка, по словам Надежды, дорогого стоит. В итоге за лукавство с начислением кредита суд обязал банк выплатить потребителю 76851,15 рубля.

Эта история завертелась летом прошлого года, когда Надежда оформила в банке кредит, не обратив внимания на один из пунктов договора. Вчитавшись в документ дома, она обнаружила: кредитная организация буквально обязала ее подключиться к собственной программе страхования и удержала на страховые расходы более 62 тысяч рублей. В такую кругленькую сумму банк оценил свои «хлопоты» за жизнь и здоровье клиента, не спросив на это даже разрешения. Надежда, работник серьезного финансового учреждения, не замедлила высказать банку свои претензии. Но понимания не нашла. И тогда ей пришлось обращаться в суд.

- Сейчас много говорят о том, как обманывают людей в небольших полулегальных кредитных организациях. Я обратилась в уважаемый банк, входящий в число лучших по стране, и была в шоке от того, что тут же наткнулась на обман. Да такой, на который не каждый клиент необходимо наказывать, - объяснила корреспонденту «РГ» свою активную гражданскую позицию Надежда.

В своем гневе она не одинока. Уральские эксперты в области защиты прав потребителей отмечают резкое увеличение жалоб на банки, навязывающие незаконную услугу - включение клиентов без предупреждения в программы комплексного страхования. Только за последние шесть месяцев в Свердловской области в суды подано восемь исков о «тайных» страховках. И, что печально, попадают на таких нарушениях исключительно крупные, уважаемые и, как говорится, «продвинутые» в области работы с клиентами банки.

- Полагаю, что они не боятся штрафов, и выгода, которую они имеют от таких схем, гораздо больше, чем возможное наказание, - считает юрист Свердловского управления Роспотребнадзора Надежда Залыгина.

Схема примерно такая: банк на своих условиях заключает договор с одной из страховых компаний и обязывает клиентов участвовать в этой программе, быть «третьим» и фактически из

своего кармана оплачивать приглашение, действующее между двумя юридическими лицами. В этом случае потребитель не является стороной договора о страховании, он как бы вынесен за скобки. Если происходит страховой случай, выплату получает банк. Причем отнюдь не всегда в договоре прописано, что ее получение влечет погашение кредита. Так клиент расплачивается за спокойствие банкиров. Деньги, которые с него берут, называют платой за подключение к действующей программе страхования.

Суммы могут быть весьма внушительными, но ничем не обоснованными. У Надежды Васиной перевалило за 60 тысяч. Другой заемщик крупнейшего федерального банка отдал за подключение к программе страхования 20 790 рублей, еще один возмущенный клиент - 14 863 рубля и 19 637 рублей. Во время разбирательств представители банка настаивали в Арбитражном суде, что клиенты заплатили за сбор, обработку и внесение сведений о себе в базу застрахованных лиц, а страховщикам якобы заплатил сам банк.

- Если учесть, что информация о клиенте уже собрана при заключении кредитного договора, то становится понятно, что цель банкиров, как и в случае с комиссиями, получение дополнительной прибыли. При этом сумма, которую банк заплатит в страховую компанию, может не достигать и пяти процентов от размера платы за услугу по под-



ключению к программе страхования, - поясняет руководитель екатеринбургской общественной организации по защите прав потребителей Дамир Садридинов.

Правозащитники называют такие схемы «манипуляцией со словом «страхование». Ведь получателем страховки в случае внезапного несчастия тоже, как правило, назначается не бедный клиент, а исключительно кредитное учреждение. Юристы предполагают, что банк и страховая компания заключают между собой агентское соглашение, по которому кредитной организации за посредничество в заключении договора и «поставку» клиентов полагаются комиссионные, достигающие, по некоторым данным, от 30 до 50 процентов суммы страховой премии.

- Убедить человека в необходимости страховки особого труда не составляет, особенно когда клиент берет крупный кредит: все мы под Богом ходим. Но человеку должны дать возможность выбора, а не диктовать свои условия и тем более не обманывать, - говорит Надежда Залыгина. - Перед заключением договора вы вправе потребовать распечатку полной стоимости вашего кредита на условиях со страхованием и без него и только после этого принимать решение. Отсутствие страховки не повод для отказа в кредитовании. Если сотрудники банка настаивают, попросите показать документ, в котором такое условие прописано. Будьте уверены - такой бумаги в банке не существует.

Светлана Добрынина  
(Свердловская область)

Еврокомиссия согласовала расширенный пакет мер в отношении РФ

## Четыре измерения Брюсселя

В четверг стало известно, что Еврокомиссия завершила разработку проекта новых санкций в отношении России, которые предложены на рассмотрение стран - членов ЕС. Речь идет, как утверждают авторы документа, о «жестких мерах в четырех измерениях», которые должны быть утверждены не позднее пятницы.

Несколько страниц проекта санкций, распространенных Еврокомиссией среди стран - участниц ЕС, накануне попали в распоряжение британского издания «Файнэншл таймс». По его информации, новые ограничительные меры могут коснуться в первую очередь доступа российских банков и ряда компаний на рынок европейского капитала. «Возможные меры - это запрещение привлечения заемного капитала оборонными предприятиями, а также компаниями, чьей основной деятельностью являются разведка, добыча и транспортировка нефти и нефтепродуктов и в которых государство является мажоритарным акционером или держателем контрольного пакета акций», - передает «Файнэншл таймс».

По данным издания, проект предусматривает запрет

на передачу РФ технологий двойного назначения и обмен технологиями, которые имеют отношение к разведке и добыче углеводородов. Речь идет, в частности, о «сопутствующих услугах в области сейсморазведки, бурения, пробной эксплуатации и геофизического испытания скважин, а также в области глубоководной разведки и добычи нефти, в том числе в Арктике».

Как заявили в Брюсселе, в окончательном виде пакет санкций должен быть официально обнародован не позднее пятницы, 5 сентября. А решение об их введении «будет приниматься с учетом развития ситуации вокруг Украины».

Между тем последние события заставили некоторых аналитиков на Западе предположить, что в ЕС могут повременить с новым витком «санкционной войны» против РФ. «Мирный план Путина, кратко изложенный им во время полета над Сибирью, внес сумятицу в дипломатические круги и предоставил Западу основание для того, чтобы отложить введение санкций, которые нанесли бы урон также экономике европейских стран, находящейся на грани рецессии», - рассуждает американская «Нью-Йорк таймс».

Пока однозначно против введения новых санкций в отношении России высказалась Прага. Перед отлетом в Брюссель премьер-министр Чехии Богуслав Сobotка сообщил: «С учетом тех предложений Еврокомиссии, с которыми я ознакомился, могу сказать, что у Чешской Республики будут возражения. Мы не можем предсказать, как Россия ответит странам ЕС. В этом главная проблема». Сobotка признался, что «не удовлетворен тем, каким образом происходит диалог между Европейским союзом и Россией». «Мы попали в неприятную спираль эскалации санкций и эскалации насилия, и теперь мы должны искать путь, как выбраться из этой ситуации», - заявил он.

Тем временем в Брюсселе был обнародован доклад о положении сельскохозяйственной отрасли в странах ЕС спустя месяц после введения Москвой продуктового эмбарго. Эксперты подсчитали, что эти ограничения «потенциально ставят под угрозу торговые операции объемом более пяти миллиардов евро». Вопрос о мерах финансовой помощи европейским фермерам также будет обсуждаться в пятницу.

Екатерина Забродина, «Российская газета»



# В России нарушается самый главный закон – закон совести

«Практически каждый день в нашей стране мнения политиков меняются на противоположные», — заметил Генеральный директор ООО «ТМО «Италл», заслуженный работник ЖКХ России Игорь Зятев. Эксперт предлагает поразмышлять о новых и старых парадоксах жизни в России.



**Игорь Зятев,**  
генеральный директор ООО «ТМО «Италл»,  
заслуженный работник ЖКХ России

*Русских невозможно победить, мы убедились в этом за сотни лет. Но русским можно привить живые ценности, и тогда они победят сами себя!*

Отто Бисмарк

*Одержатъ сто побед в ста битвах – это не вершина воинского искусства. Повергнуть врага без сражения – вот вершина.*

Сунь Цзы

## Корень всех проблем

Нестабильная ситуация в экономике приводит к тому, что начинают накаляться страсти в стране. Пример этому – события, потрясшие Украину этой зимой. Первоначально люди вышли на демонстрацию с лозунгами против взяточничества, коррупции. Государство же перевело эти экономические требования в социальный, а потом и национальный вопрос. Сегодня в Украине идет война. Пока она не выходит за ее территорию, но не надо обольщаться. Она вполне может перелиться далеко за границы Украины, и в первую очередь опасности подвергнется Крым и граждане, которые в настоящий момент там находятся.

Сейчас на территории РФ находятся более 700 тысяч беженцев из Украины, о чем нам с гордостью говорят чиновники. Но стоит задуматься: сегодня в Россию прибывают дети и подростки, которые через пару лет превратятся в юношей, способных держать оружие в руках. Не станут ли беженцы той самой «пятой колонной»? Следует принять во внимание, что далеко не у всех беженцев есть желание работать и зарабатывать, становиться гражданами

России, тем более после того, как была распространена дезинформация о том, что украинцам в России рады, здесь их накормят и обустроят. Беженцам пообещали заоблачные зарплаты и небывалые условия труда. На самом деле наша экономика не способна прокормить всех. Конечно, голодным не останется никто, но не подтолкнет ли их нужда на совершение противоправных действий?

Сегодня россиян и украинцев пытаются сравнить друг с другом. Отовсюду слышатся лозунги о «хохлах» и «москалях». По большому счету война в Украине ничего не принесла нового: у власти остались те же лица, заработная плата граждан осталась на том же уровне. Но народ друг друга губит, а экономика сама себя гробит. В том, что два народа стали друг другу врагами, не стоит искать виновных в США или любой другой стране. Это и есть глобальная политика. И к подобному надо быть всегда готовым.

Однако, когда речь заходит о мозгах, у меня возникает вопрос: у всех ли есть то серое вещество, которое отвечает за логическое мышление, или личный кошелек важнее? Меня смущают постоянные ошибки в области экономики. К примеру, мы больше пятнадцати лет всеми правдами и неправдами пытались вступить в ВТО, доказывая всем, что это будет выгодно и откроет дополнительные возможности. Сегодня те же самые лица сообщают, что ВТО – это ярмо, и только отказ от него и введение санкций помогут развиваться нашей экономике. Так почему нельзя было подумать о последствиях пять, десять лет назад? Это такая особенность нашей экономики: сначала вырыть себе яму, упасть туда, а потом пытаться выкарабкаться. (Вспомним и о «переводе стрелок» и тому подобном.)

Что интересно, роят яму и находят пути спасения одни и те же люди. По моему мнению, правильно было бы уйти в отставку, если по твоей вине экономике был нанесен ущерб. Народ ежедневно видит изменение мнений политиков, но не видит, чтобы эти политики сами менялись. Эти люди сегодня говорят одно, завтра другое. У людей начинают появляться вопросы – почему так?

С трибун сегодня слышны лозунги: «Поднимем российское производство, поможем отечественному производителю». Но вот каков парадокс: сегодня вводится призыв на переподготовку всех мужчин работоспособного возраста. А что если это будет руководитель малого бизнеса, ИП или фермер? И что произойдет с хозяйством, пока фермер будет на армейских сборах? Кто присмотрит за пашней, животными? Может, командующего армией поставить на посевную в период военных действий? В Древней Индии все люди подразделялись на три касты: жрецы, которые управляли государством, земледельцы, которые кормили все касты, и воины, которые защищали страну от вторжения. Зачем же ставить всех с ног на голову и заставлять заниматься тем, к чему народ не готов?

Еще парадокс – ситуация с зерном. Премьер-министр Дмитрий Медведев объявляет, что мы соберем в этом году со всех пашен 100 миллионов тонн зерна, из которых на пять миллионов тонн уже точно будут поставлены в Египет. 100 миллионов – вроде бы солидная

цифра, но если задуматься, то окажется, что этого едва хватит, чтобы прокормить всех наших граждан, не считая беженцев и мигрантов. Многочисленные исследования показали, что гражданину для здоровой жизни требуется одна тонна зерновых в год. Таким образом, из тех ста миллионов неубранной пшеницы пять мы уже отдали Египту, и большой вопрос, соберем ли мы оставшиеся 95. Часть урожая уже затопило, часть высохла, не успев созреть – таковы погодные условия этого лета. Но чиновникам из окон кабинетов не видно всей ситуации в стране, поэтому они свободно оперируют несуществующими цифрами и продают несобранное зерно.

Сегодня народу говорят о том, что продукты подорожают максимум на 20%. Но я этому не верю. Будут усилены оттоки денежных средств в Крым, на оборонную промышленность, на нужды беженцев за счет урезания финансирования медицины, образования. Уровень заработной платы будет заморожен, экономика приостановится в своем развитии.

Ранее Украина поставляла нам зерно, сало, сахар. Сегодняшнее состояние нашей экономики такое, что мы даже картофель покупаем в Египте. Скоро начнем закупать сахар из Кубы, как было во времена СССР.

Из-за политических и экономических игр всегда страдает народ. На рассмотрении в Государственной Думе находится закон о наказании за хранение и сбыт поддельных лекарственных средств. Почему надо наказывать тех, кому поставили «пулю» вместо таблетки? Почему бы не наказать изготовителя? Потому что в большинстве случаев он крышуется полицией. Виновным снова делают потребителя, народ.

Государство взялось за контроль деятельности банков – банки рушатся, страдают люди. Стало контролировать туроператоров – они начали закрываться, десятки наших туристов остались без денег за границей. Принимаются все новые законы, которые должны упрощать жизнь граждан, но на деле они лишь делают ее сложнее. Никто не может знать все тома уголовного, административного, трудового кодекса. У человека должен быть один закон – совесть. Многие сейчас забыли, как жить по совести, от этого и большинство проблем в стране. И граждане превращаются в «вечного истца».

## Занимательная математика

В последнее время стало можно говорить, что во всех бедах российской экономики виноваты мигранты. Но так ли это на самом деле? Давайте проанализируем.

### Затраты мигранта на работу в России таковы:

- загранпаспорт – 5 тысяч рублей;
- билет – порядка 15 тысяч рублей;
- регистрация – официальная – 180 рублей раз в 4 месяца. Но официальная регистрация невыгодна, в основном все пользуются неофициальной, которая обходится в 2–3 тысячи рублей 4 раза в год. Итого чиновник получает взятку 10 тысяч рублей;



• разрешение на работу – официально оно стоит 5000 рублей на 1 год. Но официально его тоже не получить, а неофициальное стоит порядка 10–15 тысяч, вопрос – кто получает эти деньги?

• патент – официально он бесплатный, но на самом деле за него приходится платить 5–6 тысяч рублей;

• за проживание мигрант платит порядка 36 тысяч рублей в год, на питание уходит порядка 75 тысяч рублей в год, и за телефон человек платит в среднем 1000 рублей в месяц – 10–12 тысяч рублей в год. Всё это остается в российской экономике.

Из разговора со строителями я выяснил, что за год мигрант производит продукт на стройке стоимостью 650–700 тысяч рублей. Заработная плата мигранта составляет 300 тысяч рублей в год, в то время как на родине он получал бы порядка 90 тысяч рублей. Каждый месяц этот человек переводит домой порядка 10–12 тысяч рублей, что составляет 150 тысяч рублей в год.

Итак, кто же выигрывает от этого? Мигрант получает выгоду примерно 70 тысяч рублей в год, экономика России получает порядка миллиона рублей, ведь он платит налоги, покупает еду в наших магазинах, платит банку процент за перевод денежных средств. Ну и чиновник тоже выигрывает, получает свою взятку. Виноваты ли мигранты, трудящиеся на непрестижных работах за невысокую плату, в проблемах экономики?

Теперь сравним мигрантов с беженцами из Украины. На одного беженца каждый день из бюджета выделяется 800 рублей (500 прожизн, 250 питание), то есть 24 тысячи в месяц. Теперь задумайтесь: потребительская корзина для россиянина составляет 5200 рублей в месяц, средняя пенсия – 12 тысяч рублей. Я понимаю, что беженцам надо помогать, но, кажется, мы перестарались в заботе о них, порождая иждивенчество в ущерб своим.

Слабость российской экономики не в мигрантах. Она в расточительстве, прощении долгов другим странам. Народу говорят потерпеть, а сколько можно терпеть? С 1917 года ничего особенно в нашей стране не поменялось. Не так давно лидер ЛДПР Владимир Жириновский сказал, что сегодня в мире только один человек решает, будет Третья мировая война или нет – это Путин. Но мне не нужен даже этот один человек, который решает за меня, быть миру или войне. Мне надо, чтобы мой президент решал, как сделать так, чтобы народу стало лучше жить в родной стране.



# Сведения о торгах

**Полное наименование должника:** Общество с ограниченной ответственностью «Первый бетонный»

Краткое наименование должника: ООО «Первый бетонный»

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1086670005400

ИНН / КПП 6670202349 / 667101001

Место нахождения 620075, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 45-7

## Сведения о заявителе

Вид заявителя Конкурсный управляющий

Фамилия, Имя, Отчество Залицаев Семен Юрьевич

Адрес для направления корреспонденции 620073, г. Екатеринбург, ул. Родонитовая, д. 17, кв. 105

Контактные данные: тел. 8(950) 654-37-80, e-mail: ekazsu@e1.ru

Наименование СРО: НП СРО АУ «Северо-Запада»

Адрес СРО 191060, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 1/3, подъезд 6

**Организатор торгов** – конкурсный управляющий Залицаев Семен Юрьевич (ИНН 661507842265, СНИЛС 078-742-44505, адрес для направления корреспонденции: 620073, г. Екатеринбург, ул. Родонитовая, д. 17, кв. 105) – член НП СРО АУ «Северо-Запада» (ОГРН СРО 1027809209471, ИНН СРО 7825489593, место нахождения: г. Санкт-Петербург, ул.

Смольного, д. 1/3, подъезд 6), действующий на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области по делу № А60-2385/2013 от 28.12.2013 г. сообщает о проведении открытых торгов посредством публичного предложения о реализации имущества ООО «Первый бетонный» (620075, г. Екатеринбург, ул. Горького, д. 45-7), признанного несостоятельным (банкротом). **Торги состоятся 07.10.2014 г. в 09 час 00 мин. (время здесь и в последующем по тексту московское)**, в электронной форме на электронной площадке Торговый портал Fabrikant.ru (адрес в Интернет <http://www.fabrikant.ru/>). На торги выставляется следующее имущество: Права требования (дебиторская задолженность) к ЗАО «Строймпульс» (ИНН 7203199874, ОГРН 1077203044016, г. Тюмень, ул. А.Матросова, д. 1, корп. 2) в размере 3 183 232,56 (три миллиона сто восемьдесят три тысячи двести тридцать два) рубля 56 копеек. Начальная цена продажи имущества 137 290,00 руб. Размер задатка (20%) 27 458,00 руб. Шаг аукциона (5%) 6 864,50 руб. Подведение итогов торгов будет осуществляться в день окончания торгов, на вышеуказанной электронной площадке. Ознакомиться с характеристиками предмета торгов, правоустанавливающими документами, оценкой, проектом договора купли-продажи, др. документами можно с 01 сентября 2014 года по 03 ок-

тября 2014 года включительно с 09.00 до 13.00 часов, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белинского, 83, 13 этаж. Предварительная запись по тел.: +7(950)654-37-80. Для участия в торгах необходимо представить оператору электронной площадки заявку. **Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу:** <http://www.fabrikant.ru>, с 09:00 часов 01.09.2014 года до 18:00 часов 03.10.2014 ода, в режиме ежедневной круглосуточной работы, за исключением времени проведения профилактических работ. Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, местонахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации

арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. К заявке прилагается удостоверенная подпись заявителя описи представленных документов. Задаток принимается в срок до 03 октября 2014 года включительно до 18 часов 00 минут. Документом, подтверждающим внесение суммы задатка, является выписка банка

с лицевого счёта Организатора торгов. В платёжном документе обязательно указывается: номер соглашения о задатке, дата проведения торгов, номер лота. Реквизиты счёта для внесения задатка: ООО «Первый бетонный», ИНН 6670202349, р/сч. 40702810962460000893 в ОАО «Уральский банк реконструкции и развития», к/сч.: 30101810900000000795 в ГРКЦГУ Банка России по Свердловской обл., БИК 046577795. Реквизиты счёта для оплаты имущества: ООО «Первый бетонный», ИНН 6670202349, р/сч. 40702810962460000893 в ОАО «Уральский банк реконструкции и развития», к/сч.: 30101810900000000795 в ГРКЦГУ Банка России по Свердловской обл., БИК 046577795. Победителем торгов признано лицо, которое предложило максимальную цену за Лот. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Денежные средства должны быть уплачены победителем торгов в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи.

## Сведения о торгах

ООО Ломбард «УралАвтоКредит», далее Организатор, (г. Екатеринбург, ул. Бетонщиков 5, оф. 210, ОГРН 1126670015284, тел. (343) 382-16-20), извещает о проведении открытых торгов: **Лот № 1:** автомобиль Форд Мондео 2006 г.в. (начальная цена 200 000 р., задаток 20 000 р.). **Лот № 2:** автомобиль Тойота Лэнд Крузер 120 (Прадо) 2005 г. в. (начальная цена 700 000 р., задаток 70 000 р.). **Лот № 3:** автомобиль Ауди А6, 2010 г.в. (начальная цена 800 000 р., задаток 80 000 р.). Основанием для реализации заложенного имущества является невозвращение в установленный срок суммы займа, обеспеченной договором залога. Ознакомиться с документами, иными сведениями о продаваемом имуществе, порядке заключения договора о задатке, формой протокола о результатах торгов, формой договора купли-продажи, можно с момента приема заявок по адресу Организатора торгов. **Место и время проведения торгов: г. Екатеринбург, ул. Бетонщиков 5, оф. 210, 24.09.2014 г. в 10.00 часов.** Прием заявок осуществляется по адресу Организатора с 08 по 19 сентября 2014 г. с 10.00 до 12.00 местного времени. Сумма задатка должна быть оплачена не позднее 22.09.2014 г. на р/с 40702810262450000 299 в ОАО «УБРПР» БИК 046577795 или в кассу Организатора. Задаток вносится на основании предварительно заключенного с Организатором торгов договора о задатке. Для участия в торгах необходимо предоставить заявку на участие в свободной форме, оригинал платёжного поручения, подтверждающего внесение задатка. Величина повышения начальной продажной цены 10 000 р. Победитель торгов вносит оставшуюся часть суммы на р/с или в кассу Организатора не позднее 24.10.14. **Дата и время подведения результатов торгов: 24.09.2014 г. в 16.00 по адресу Организатора.**

## ● Налоговая информирует

# Предприниматель, не забудь про налоговую декларацию!

Отделение Пенсионного фонда РФ по Свердловской области предупреждает: предприниматели, не представившие в налоговые органы декларации о доходах за 2014 год, будут уплачивать страховые взносы на обязательное пенсионное страхование (ОПС) в максимальном размере. Это коснется тех предпринимателей, в отношении которых из-за отсутствия декларации органы Пенсионного фонда России не смогут определить из какой суммы дохода (до 300 тыс. рублей или более) должны быть уплачены страховые взносы на ОПС.

Напомним, что с 2014 года самозанятое население (индивидуальные предприниматели, адвокаты, нотариусы, занимающиеся частной практикой и иные лица, занимающиеся в установленном законодательством порядке частной практикой) уплачивают страховые взносы в Пенсионный фонд в зависимости от уровня доходов.

С 2014 года размер страховых взносов на ОПС для самозанятого населения, чья величина дохода за расчетный период не превышает 300 тыс. рублей, уменьшился и рассчитывается исходя не из двух, а одного МРОТ (минимального размера оплаты труда). Если доход за расчетный период не превышает 300 тыс. рублей, размер

страховых взносов на ОПС определяется как произведение одного МРОТ и тарифа страховых взносов 26 %, увеличенное в 12 раз, и составляет 17 328,48 рублей. Срок уплаты взносов, исчисленных исходя из одного МРОТ — до 31 декабря 2014 года.

Если величина дохода превысит 300 тыс. рублей, кроме 17 328,48 рублей индивидуальные предприниматели должны дополнительно уплатить 1% от суммы фактически полученного дохода превышающего 300 тыс. рублей, но не более 138 627 рублей, не позднее 1 апреля 2015 года.

Например, доход предпринимателя за 2014 год составил 500 тыс. руб. До 31 декабря 2014 года предприниматель уплачивает страховые взносы на ОПС в размере 17 328,48 рублей, до 1 апреля 2015 года дополнительно 2 тыс. рублей (500 тыс. - 300 тыс. = 200 тыс. рублей \* 1 % = 2 тыс. рублей).

При отсутствии налоговой декларации и данных о доходах в информации, полученной Пенсионным фондом от налоговых органов, специалисты Фонда в соответствии с законодательством будут вынуждены рассчитывать взносы из восьмикратного МРОТ, что составит максимально возможный к уплате размер взносов на ОПС – 138 627 рублей.

Предпринимателям, которые наме-

реваются прекратить или прекратили свою деятельность в текущем году, также необходимо подать налоговую декларацию за 2014 год. В случае непредставления налоговой декларации Пенсионный фонд будет вынужден предъявить таким предпринимателям к уплате сумму взносов, исчисленную в максимальном размере.

Дополнительно информируем, что главы и члены крестьянских (фермерских) хозяйств, уплачивающие страховые взносы в фиксированном размере, исчисляют страховые взносы на ОПС исходя из одного МРОТ независимо от полученного дохода, для них сумма взносов на ОПС в 2014 году составит 17 328,48 рублей.

Узнать подробнее о порядке начисления страховых взносов можно по телефону горячих линий для предпринимателей, указанным на интернет-странице Отделения ПФР ([www.pfrf.ru/ot\\_sverdlov/poryadok\\_ind/26751.html](http://www.pfrf.ru/ot_sverdlov/poryadok_ind/26751.html)).

Для получения информации о произведенных платежах, состоянии задолженности, а также для распечатки квитанции на оплату задолженности по страховым взносам, в режиме онлайн предприниматели региона могут воспользоваться электронным сервисом ПФР «Личный кабинет плательщика» (<http://sverdlov.lkp.pfrf.ru/>).



# Выход из зависимости от импортных поставок

Губернатор предлагает уральским предприятиям включиться в реализацию крупных федеральных проектов в транспортной сфере

Своеобразным драйвером развития транспортного машиностроения в Свердловской области может стать реализация масштабных инфраструктурных проектов федерального значения. Об этом губернатор Евгений Куйвашев сказал 4 сентября на пленарном заседании «Транспортное машиностроение: влияние новых институциональных механизмов на развитие отрасли» в рамках проведения Уральского транспортного салона «Магистраль-2014».

Глава региона подчеркнул, что в настоящее время транспортное машиностроение Среднего Урала демонстрирует уверенные темпы роста по всем основным экономическим показателям. На 1 августа 2014 года индекс промышленного производства достиг 106,5 процента. За 7 месяцев 2014 года предприятиями было отгружено продукции на сумму почти 46 миллиардов рублей, что на 103 процента выше аналогичного показателя за 2013 год.

По словам Евгения Куйвашева, в сфере развития транспортного машиностроения в области есть несколько перспективных направлений: углубление локализации производства, развитие кооперационных связей предприятий и импортозамещения комплектующих, разработка и освоение новых видов изделий для транспортной сферы, освоение новых рыночных ниш за счет организации на территории региона сборочных производств с привлечением передовых зарубежных технологий, а также расширение географии поставок уральской продукции в субъекты Российской Федерации и на внешние рынки.

Полпред Президента РФ в УрФО Игорь Холманских подчеркнул, что основной задачей российской промышленности является именно выход из зависимости от импортных поставок. Сегодня эта проблема особенно касается станкостроения, тяжелого машиностроения и ряда других отраслей.

«Импортозамещение возможно при наличии свободных производственных мощностей и модернизации предприятий и условий для локализации производств. Сейчас у нас накоплен достаточный опыт локализации производств. В этом плане большие перспективы у завода «Уральские локомотивы», который к 2018 году может

довести уровень локализации до 80 процентов», — отметил полпред.

Как пояснил губернатор, на сегодняшний день в кооперационных поставках для «Уральских локомотивов» задействованы свыше 100 российских предприятий, из которых 40 процентов — малый и средний бизнес Свердловской области. «Постепенно число поставщиков будет увеличено до 150 российских предприятий. Мною даны поручения правительству принять меры для того, чтобы как можно больше предприятий малого и среднего бизнеса могли работать над производством комплектующих для крупных предприятий», — отметил глава региона. При этом степень включения уральских компаний в проект может быть расширена как минимум в полтора раза.

Многое делается и для освоения новых видов транспортных средств и оборудования. Так, машиностроительный завод имени Калинина в этом году осваивает серийное производство новой модели электрического погрузчика для перемещения и укладки грузов на открытых площадках и в закрытых помещениях. Особое внимание уделено сектору коммунальной техники. Средний бизнес Свердловской области имеет ряд проектов по освоению выпуска снегоуборочных комплексов для очистки территории, новых моделей коммунальных машин.

Губернатор подчеркнул, что со своей стороны область осуществляет комплекс мер, стимулирующих предприятия к проведению НИОКР, внедрению нового продукта и проведению модернизации производства для повышения сбалансированности и устойчивости промышленного комплекса к колебаниям мировой экономической конъюнктуры, формирования инновационной системы, а также роста конкурентоспособности уральских изделий. Общий объем финансирования мероприятий соответствующей госпрограммы составляет 34,4 миллиарда рублей, включая средства областного бюджета на развитие промышленности в размере 4,2 миллиарда рублей. В 2014 году для поддержки промышленных предприятий по данным направлениям предусмотрено 613 миллионов рублей.

Также на постоянной основе область оказывает поддержку предприятиям транспортного машиностроения по расширению кооперационных связей и углублению локализации производства. На решение этих задач нацелен действующий Региональный центр кооперации.

Как добавил заместитель министра транспорта России



Алексей Цыденов, на федеральном уровне также предусмотрен комплекс мер, который позволяет стимулировать повышение эффективности подвижного состава, разработке инновационной продукции в транспортном машиностроении.

Повышение внимания государства к созданию безбарьерной среды стимулирует производство низкопольного городского транспорта. Как рассказал гендиректор Уралвагонзавода Олег Сиенко, сейчас в Нижнем Новгороде проходит обкатку первый уральский трехсекционный низкопольный трамвай, рассчитанный на перевозку 210 пассажиров. Предприятие планирует в дальнейшем работать над созданием инновационного транспорта для нужд Свердловской области и других регионов страны.

Евгений Куйвашев также озвучил меры по решению еще одной актуальной проблемы — дефицита кадров. Сегодня для подготовки востребованных специалистов на принципах государственно-частного партнерства обновляется материально-техническая база профессиональных образовательных заведений, разрабатываются новые программы подготовки персонала, создаются собственные учебные центры предприятий. Сегодня в Свердловской области действуют 5 отраслевых центров на площадках промышленных предприятий. Большие планы по развитию отрасли, глубокой модернизации промышленного комплекса региона связаны с реализацией комплексной государственной программы «Уральская инженерная школа», рассчитанной на 2015-2034 годы.

<http://gubernator96.ru/>

## Спасите наши уши

В России могут ввести лицензии на ночную торговлю

В России собираются обезопасить слух жителей многоквартирных домов от шума, доносящегося из круглосуточных магазинов, расположенных на их первых этажах. Для этого планируется ввести новый вид лицензии — на ночную торговлю. Он может послужить еще и для пополнения местных бюджетов, говорят эксперты.

«Жители жалуются на работу ночных магазинов, которые находятся на первых этажах жилых домов или пристройках к ним. Работу таких магазинов нужно упорядочить», — рассказала «РГ» депутат Мосгордумы Татьяна Портнова.

По ее словам, все магазины, которые находятся в жилом секторе, должны иметь определенный режим работы. «Они не должны все работать круглосуточно. Во многих случаях это мешает жителям. Там начинается торговля водкой «из-под прилавка». Клиенты таких магазинов часто вызывают недовольство жителей из-за своего поведения», — сказала она.

Речь о возможности введения специальных разрешений на ночную торговлю зашла во время обсуждения поправок, увеличивающих штрафы за шум во время ночной разгрузки товаров. Они могут вырасти до 80 тысяч рублей. По новым правилам, фасады домов в столице не

должны будут освещаться прожекторами и фарами, при разгрузке необходимо будет глушить двигатели машин. И исключить использование громкоговорящей связи и оборудования, работа которого превышает допустимые нормы шума.

Пока проекта документа, вводящего лицензии на торговлю в ночное время, нет. Но проблема будет обсуждаться и дальше.

«Нельзя сказать, что в жилых домах можно часто встретить магазины, торгующие по ночам. Особенно если это касается сетевых магазинов», — говорит исполнительный директор Ассоциации компаний розничной торговли Андрей Карпов. Чаще всего по ночам открыты большие отдельно стоящие магазины, отмечает эксперт. А большинство из них сейчас находят возможность принимать продукцию в дневное время.

Введение такой лицензии, по словам собеседника «РГ», может быть интересно властям крупных городов для пополнения местных бюджетов, которые будут получать дополнительные доходы от продажи «ночных лицензий». Потенциально введение этого механизма также может усилить давление на магазины, которые незаконно торгуют по ночам спиртным. Хотя и тех законов, которые уже действуют, для этого вполне достаточно, считает Карпов.

Текст: Василий Миронов

## Уважаемые налогоплательщики!

Управлением совместно с редакцией региональной газеты «Уральский рабочий» проводится «горячая линия» по теме:

«Порядок исчисления и уплаты имущественных налогов физическими лицами: земельного, транспортного налогов и налога на имущество физических лиц»

**12.09.2014 с 11-00 до 12-00**

по телефону **(343) 342-08-63** на вопросы ответит заместитель руководителя Управления Марина Анатольевна Рябова.

Управлением проводится «горячая линия» по теме:

«Изменения в порядке регистрации бизнеса. Порядок досудебного обжалования решений регистрирующих органов»

**10.09.2014 с 10-00 до 12-00**

по телефону **(343) 356-06-26** на вопросы ответит начальник отдела регистрации и учета налогоплательщиков Елена Фарисовна Заречнова.

+7 (919) 374-81-00  
www.delo2012.ru  
ternii66@yandex.ru

Семинары  
Тренинги  
Учебные курсы

**Ораторское искусство**  
Бизнес-тренер, ИП Вейде Михаил Нахимович  
20 лет тренерской работы

Работа с внешним клиентом в зоне фронт-лайн (зоне первого контакта).  
Профайлинг: как работать с искусством делового обмена на переговорах.  
Речевая (вербальная) самооборона на рабочем месте.  
Эффективная продажа: от контакта к совершению сделки.  
Телефонные продажи коммерческих услуг. Эффективный деловой этикет.  
Жесткие деловые переговоры: тактики и приемы. Как нанять и мотивировать эффективный персонал офиса. Современная туристическая продажа: особенности и техники продажи в офисе туристической фирмы.  
Моббинг (офисные войны) — как возникает, к чему ведёт, как с ним бороться и/или как использовать.  
Эффективное деловое письмо.

**СКИДКА**  
на тренинг - 10%

Создание тренингов под Заказчика

РЕДАКЦИОННО-ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗДАНИЕ  
**Депутатский КРУГ**

Газета «ДЕПУТАТСКИЙ КРУГ»  
Учредитель ООО «ИСТОКИ». Газета зарегистрирована Министерством Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций Уральского окружного межрегионального территориального управления. Св-во ПИ № 11-0759. Адрес редакции и издателя: 620014, Екатеринбург, ул. Маршала Жукова, 10. Телефоны: (343) 377-00-47, 377-00-50, E-mail: mirtanik@mediakrug.ru. Главный редактор Т.Н. Мирошникова. Верстка О.Г. Лось. Ответственный секретарь Н.А. Демина. Редакция может не разделять точку зрения авторов публикуемых материалов и не несет ответственности за содержание рекламных материалов. Отпечатано в ОАО «Первоуральская типография» г. Первоуральск, ул. Ильича, 26 а. № 59-60 (471-472) подписан в печать по графику и фактически в 12:00 05.09.2014 г. Тираж — 6 500 экз. Цена — бесплатно. Заказ №