

# Депутатский Журнал



+ информационные сообщения, извещения, конкурсы, торги

№ 31-32 (349-350) 26 апреля 2013 года

## Две беды – усугубляют друг друга

**Российские дороги считаются самыми дорогими и самыми опасными в мире. Ежегодно ямы и колдобины убивают 30 тыс. человек и отнимают у российской экономики 6-8% ВВП. По качеству дорог нас давно перегнали соседи – Азербайджан и Казахстан. От лидеров рейтинга – Франции, Германии и Финляндии – Россия отстала в три раза.**

Прогнозы аналитиков неутешительны для автомобилистов: качество российских дорог с каждым годом будет только ухудшаться — к 2015 году 48% дорог не будут соответствовать нормам. «При нынешней жадности наших чиновникам к откатам, которые стали нормой при строительстве и ремонте дорог, в недалеком будущем мы будем ездить не по дорогам, а по направлениям», — считает Игорь Зятев, академик Международной Академии реальной экономики, Заслуженный работник жилищно-коммунального хозяйства России. — Игорь Алексеевич, сейчас, когда тает снег, замечаешь все убожество наших дорог: ямы, ухабы, колдобины. Никакого сравнения с европейскими дорогами. Неужели всему виной наши морозы? — Снег и лёд на наших дорогах в значительно большей степени являются абразивными материалами, заполняющими неровности дорожного покрытия, чем факторами усугубляющими управляемость транспортных средств. Согласен, весной дорожное покрытие представляет собою очень текучую субстанцию, которая сходит с дорог вместе с тающим снегом. И тогда, в который раз, соглашаешься с классиком: у России две беды. О дураках говорить не буду, поскольку не хочу, чтобы мое интервью связали со стартовавшей досрочно выборной кампанией мэра Екатеринбурга. Поэтому о них что — то новое избиратели узнают и без меня. Однако замечу, что первая беда у нас тесно связана со второй. Она всегда с выгодой для себя ремонтирует вторую. А выгода очевидна — около 80 процентов дорожного фонда России тратится не на строительство новых дорог, а на ремонт старых. Глубоко заблуждается тот, кто считает, что наши дороги убивают лед и морозы. Нет, остальные технологии и коррупция. Проектный срок службы дорог в Европе — 40—60 лет, а у нас — от силы три-четыре года. При этом наши дороги в основном имеют

всего две полосы движения и строятся из дешевого асфальта, основанного на двухслойной подушке с нижним слоем из песка и верхним — щебеночным. Такой асфальт требует ежегодного текущего ремонта. В Европе давно уже строят асфальтовые дороги на бетонной основе, требующие ремонта раз в 30 лет.

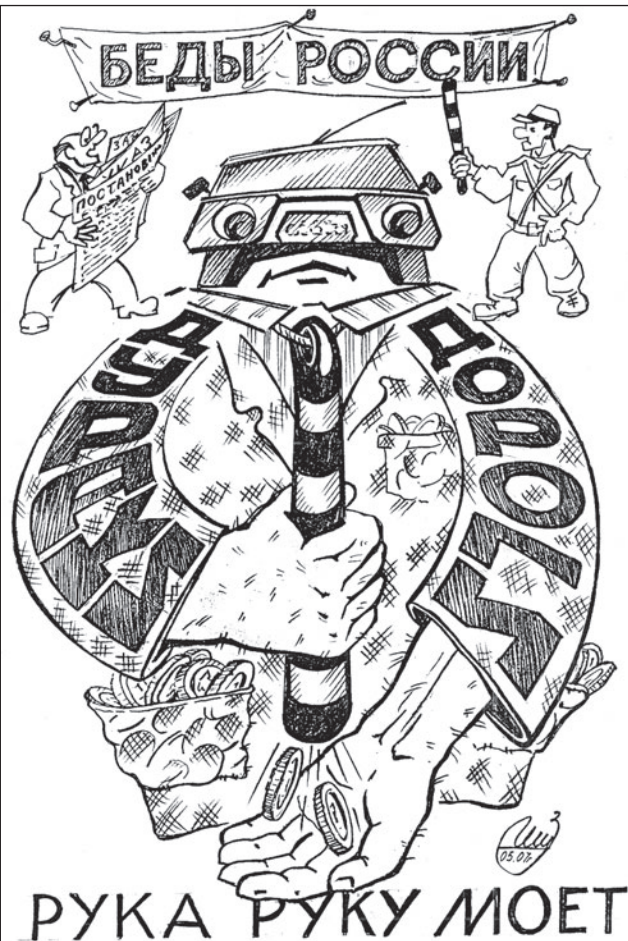
Но нашим дорожным начальникам и чиновникам выгоднее дороги строить на песке или щебенке, класть асфальт в дождь или зимой в мороз, лишь бы «освоить» выделенные на текущий ремонт деньги, увеличить смету (кризис, рост тарифов и т.д.) и грамотно обосновать заявку на следующий «урожайный» сезон. Похоже, не заинтересованы наши чиновники и в новых технологиях: ведь они мешают воровать. — Но причем здесь коррумпированные чиновники, ведь строительством и ремонтом дорог занимаются не муниципальные структуры, подконтрольные чиновникам, а строительные фирмы, которые честно выиграли тендер или конкурс? — Честные они по форме, но не по содержанию. Нынешние тендеры на ремонт и строительство дорог, на мой взгляд, не исключают, а усиливают коррупционную составляющую. Кто выигрывает тендер? Фирмы, предлагающие минимальную цену! Погоня за дешевизной доходит порой до абсурда. Например, в 2012 году, в Екатеринбурге аукцион на поставку асфальта на ремонт дорог выиграла фирма, которая предложила продукцию по цене 1200-1400 рублей за тонну. Для справки, асфальт приемлемого качества на тот момент стоил на заводах 2500 - 2800 рублей. Дешевый («тощий») асфальт, состоит из меньшего количества битума и наполнителей. Более того, их заменяют отработанные масла и «срезка» старого асфальта. Все это вымывается первыми же дождями. Отремонтированные дороги превратились в танкодром, а ливневые стоки забились песком и маслами. Спрашивается, могли ли не знать о последствиях использования дешевого асфальта строители конкурса городские

чиновники? Должны были, если они не полные идиоты. — И возникает извечный русский вопрос — что делать? — Если говорить о чиновниках, ответственных

полотно положили убогое — то и обслуживать его ремонт будет подрядчик за свой счет. На мой взгляд, данный регламент давно пора ввести. Но, даже не до принятия такого регламента, кто мешает соответствующим органам и службам разобраться в причинах столь частого укачивания под асфальт выделяемых городским и государственным бюджетами средств..., т. е. наших денег? Если используется плохой асфальт, то нужно наказывать тех, кто его производит и закупает! Соответствующие органы должны проверить все асфальтовые заводы и по результатам этих проверок, если качество не соответствует требованиям, обязать администрацию города отказаться от использования их продукции. А что происходит у нас в Екатеринбурге? Администрация города не только закупает,

но и сама производит асфальт недопустимо низкого качества, о котором я говорил чуть раньше. И это не мои домыслы, а факт. 8 апреля сего года в столице Урала администрация города отпартовала о выпуске первых 100 тонн асфальта в сутки, который был направлен во все районные дорожно-эксплуатационные управления. Об этом с гордостью заявил заместитель председателя комитета по благоустройству администрации города Егор Свалов. То, что в других городах считается преступлением, екатеринбургский чиновник выдает за достижение. Этот асфальт используется при так называемом ямочном ремонте дорог. Специалисты прекрасно знают, что такой асфальт вымоется дождем и при первых же мойках дорог напрочь забудет ливневые стоки. И на бюджетные деньги их будут чистить от песка, щебня и масла. А потом, асфальтовый завод снова произведет сотни и тысячи тонн своей продукции, которой залатают дорожные ямы до новых дождей. И так будет продолжаться весь весенне-осенний сезон. Одна извечная беда России будет наживать на второй, но ям от этого на дорогах меньше не станет.

Интервью взял Иван Стреляев



за конкурсы и тендеры, то они должны держать ответ не только за формально правильное проведение тендера, но и отвечать головой за качество отремонтированных дорог. В Китае они отвечают головой в прямом смысле слова. Кроме того, надо отсеять от участия в конкурсах и тендерах фирм однодневок, типа «Рога и копыта», у которых кроме арендованного помещения и зицпредседателя ничего нет. Почему то при получении кредита в несколько десятков тысяч рублей, банки требуют кредитную историю клиента, а чиновники — строители муниципального тендера, который предполагает освоение десятков, а то и сотен миллионов бюджетных рублей, ничего подобного не просят? Сегодня подрядчики безответственны. Регламента, который обязывает подрядчика, делающего дорожное полотно, нести еще и гарантийное обслуживание этого полотна в течении определенного количества лет, нет. В тендерах на строительство дорог должно закладываться стоимость строительства, и мизерная часть на их ремонт. То есть если полотно положить качественно, то и денег тендера хватит компании подрядчику. А если



# Извещение

## о проведении аукциона по продаже арестованного имущества в процессе исполнительного производства, переданного на реализацию УФССП по Свердловской области

**1. Организатор аукциона:** ООО «ТехСтройТорг», действующее на основании государственного контракта от 25.03.2013 № 03/1-ОК-ИМ; ООО «СпецТорг», действующее на основании государственного контракта от 25.03.2013 № 06/1-ОК-ИМ.

**2. Форма аукциона:** открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене имущества.

**3. Цена имущества и задаток указаны в российских рублях (р.).**

**4. Имущество, составляющее предмет аукциона, время аукциона:**

**ЛОТ № 1** Нежилое здание бани (литер А,а) площадью 309,8 кв.м, кадастровый № 66-66-08/039/2011-499, адрес: МО Алапаевское, р.п. Верхняя Синячиха, ул. Фрунзе, д. 5, ув. № 13-89/13, начальная цена 2 084 767,36р. с учетом НДС (18%), задаток 208 000р., 10.00. **ЛОТ № 2** Нежилое здание склада площадью 59,4 кв.м, кадастровый № 66-66-08/057/2008-210, адрес: г. Алапаевск, ул. Бочкарева, д. 73, корпус 26, ув. № 13-89/13, начальная цена 164 772,84р. с учетом НДС (18%), задаток 16 500р., 10.10. **ЛОТ № 3** Нежилые помещения площадью 89,2 кв.м., расположенные в здании, литер А, на 14 этаже, номера на поэтажном плане №№ 3-7, кадастровый № 66-66-01/779/2008-181, адрес: г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 83, ув. № 05-1769/12, начальная цена 6 139 184,50р., задаток 614 000 рублей, 10.20. **ЛОТ № 4** Автомобиль Тойота Ленд Крузер 100, 2005 г.в., серебристого цвета, ув. № 62-207/13, начальная цена 677 288р., задаток 67 800р., 10.00. **ЛОТ № 5** Автомобиль Фольксваген Мультивен, 2007 г.в., темно-серого цвета, ув. № 62-207/13, начальная цена 867 661р., задаток 86 800р., 10.10. **ЛОТ № 6** Автомобиль Тойота Ленд Крузер 200, 2007 г.в., серебристого цвета, ув. № 62-207/13, начальная цена 1 209 661р., задаток 121 000р., 10.20. **ЛОТ № 7** Нежилое здание корпуса 29 (литера 11) площадью 1653 кв.м, инвентарный № 1011021, адрес: г. Верхняя Салда, территория ПТФ, ув. № 24-267/13, начальная цена 1 640 847,82р. с учетом НДС (18%), задаток 165 000р., 10.30. **ЛОТ № 8** Нежилое здание корпуса 17 (литера 8) площадью 1682,6 кв.м, инвентарный № 1011020, адрес: г. Верхняя Салда, территория ПТФ, ув. № 24-267/13, начальная цена 1 465 510,44р. с учетом НДС (18%), задаток 147 000р., 10.40. **ЛОТ № 9** Нежилое здание столовой (литера 13, 13А) площадью 341,6 кв.м, инвентарный № 2030004, адрес: г. Верхняя Салда, территория ПТФ, ув. № 24-267/13, начальная цена 444 685,36р. с учетом НДС (18%), задаток 44 470р., 10.50. **ЛОТ № 10** Часть здания корпуса 17 цех утилизации (литера 7, 7а) площадью 157,3 кв.м, инвентарный № 2010098, адрес: г. Верхняя Салда, территория ПТФ, ув. № 24-267/13, начальная цена 97 128,16р. с учетом НДС (18%), за-

даток 9 800р., 11.00. **ЛОТ № 11** Нежилое здание забойного цеха (литера 1) площадью 171,3 кв.м, инвентарный № 2010001, адрес: г. Верхняя Салда, территория ПТФ, ув. № 24-267/13, начальная цена 341 748,06р. с учетом НДС (18%), задаток 34 200р., 11.10. **ЛОТ № 12** Нежилое здание корпуса 7 (литера 3) площадью 1066,3 кв.м, инвентарный № 1011014, адрес: г. Верхняя Салда, территория ПТФ, ув. № 24-267/13, начальная цена 836 110,24р. с учетом НДС (18%), задаток 84 000р., 11.20. **ЛОТ № 13** Сооружение ограждение птицефабрики (литера 1) протяженностью 1345 м, инвентарный № 1023032, адрес: г. Верхняя Салда, территория ПТФ, ув. № 24-266/13, начальная цена 537 474,66р. с учетом НДС (18%), задаток 53 800р., 11.30. **ЛОТ № 14** Часть здания – лаборатория (литера 9) площадью 132,4 кв.м, инвентарный № 1013024, адрес: г. Верхняя Салда, территория ПТФ, ув. № 24-266/13, начальная цена 343 036,62р. с учетом НДС (18%), задаток 34 400р., 11.40. **ЛОТ № 15** Часть здания – яйцесклад (литера 10) площадью 914,8 кв.м, инвентарный № 1011091, адрес: г. Верхняя Салда, на въезде на территорию ПТФ, ув. № 24-266/13, начальная цена 1 270 199,20р. с учетом НДС (18%), задаток 128 000р., 11.50. **ЛОТ № 16** Часть здания – склад комбикорма (литера 10) площадью 518,2 кв.м, инвентарный № 1011026, адрес: г. Верхняя Салда, на въезде на территорию ПТФ, ув. № 24-266/13, начальная цена 923 823,18р. с учетом НДС (18%), задаток 92 400р., 12.00. **ЛОТ № 17** Часть здания – красный уголок (литера 10) площадью 62,6 кв.м, инвентарный № 1013090, адрес: г. Верхняя Салда, на въезде на территорию ПТФ, ув. № 24-266/13, начальная цена 243 754,96р. с учетом НДС (18%), задаток 24 400р., 12.10. **ЛОТ № 18** Часть здания – газовая котельная (литера 9, 9а, 9б) площадью 200,1 кв.м, инвентарный № 1010027, адрес: г. Верхняя Салда, территория ПТФ, ув. № 24-266/13, начальная цена 466 953,14р. с учетом НДС (18%), задаток 46 700р., 12.20. **ЛОТ № 19** Нежилое здание корпуса 8 (литера 4) площадью 1962,3 кв.м, инвентарный № 1011015, адрес: г. Верхняя Салда, территория ПТФ, ув. № 24-268/13, начальная цена 1 477 138,16р. с учетом НДС (18%), задаток 148 000р., 12.30. **ЛОТ № 20** Нежилое здание корпуса 9 (литера 5) площадью 1989,4 кв.м, инвентарный № 1011016, адрес: г. Верхняя Салда, территория ПТФ, ув. № 24-268/13, начальная цена 1 431 711,70р. с учетом НДС (18%), задаток 143 000р., 12.40. **ЛОТ № 21** Часть здания – санпропускник (литера 2) площадью 598,2 кв.м, инвентарный № 1010125, адрес: г. Верхняя Салда, на въезде на территорию ПТФ, ув. № 24-268/13, начальная цена 1 296 246,52р. с учетом НДС (18%), задаток 130 000р., 12.50. **ЛОТ № 22** Нежилое здание слесарной мастерской

(литера 12) площадью 203,1 кв.м, инвентарный № 1013022, адрес: г. Верхняя Салда, у восточной стороны забора территории ПТФ, ув. № 24-268/13, начальная цена 159 578,48р. с учетом НДС (18%), задаток 16 000р., 13.00. **ЛОТ № 23** Нежилое здание водомерной будки (литера 6) площадью 23,8 кв.м, инвентарный № 1013089, адрес: г. Верхняя Салда, на территории ПТФ круглое здание слева, ув. № 24-268/13, начальная цена 765 730,32р. с учетом НДС (18%), задаток 76 600р., 13.10. **ЛОТ № 24** Нежилое помещение площадью 28,6 кв.м, реестровый № 2.40.2, адрес: г. Артемовский, ул. Достоевского, д. 4, ув. № 62-1564/12, начальная цена 329 978,97р. с учетом НДС (18%), задаток 33 000р., 13.20. **ЛОТ № 25** Доля в размере 60 % в уставном капитале ООО «Туристическая компания «Евро-Азия Тур» (ОГРН 1056601283936), ув. № 09-1784/12, начальная цена 5 100р., задаток 510р., 13.30. **ЛОТ № 26** Строительный блок (столовая), состоящий из 5 модулей, №№ 4435, 4436, 4437, 4438, 4439, адрес: г. Екатеринбург, ул. Репина 5, ув. № 62-17/13, начальная цена 552 011,08р. с учетом НДС (18%), задаток 55 200р., 13.40. **ЛОТ № 27** Строительный блок для проживания работников, состоящий из 32 модулей, №№ 6000, 4966, 6002, 4970, 6004, 4968, 4958, 4974, 4972, 4978, 4960, 4976, 4962, 4980, 6003, 4965, 4967, 6005, 4969, 4959, 4975, 6007, 4973, 4977, 4971, 4961, 6 модулей без номеров, адрес: г. Екатеринбург, ул. Репина 5, ув. № 62-17/13, начальная цена 3 532 871,91р. с учетом НДС (18%), задаток 353 000р., 13.50. **ЛОТ № 28** Строительный блок для проживания работников, состоящий из 32 модулей, №№ 4433, 4415, 4413, 4411, 4427, 4425, 4409, 4423, 4407, 4421, 4405, 4419, 4434, 4418, 4416, 4432, 4414, 4430, 4412, 4428, 4410, 4426, 4408, 4424, 4406, 4404, 6 модулей без номеров, адрес: г. Екатеринбург, ул. Репина 5, ув. № 62-17/13, начальная цена 3 532 871,91р. с учетом НДС (18%), задаток 353 200р., 14.00. **ЛОТ № 29** Строительный блок для проживания работников, состоящий из 16 модулей, №№ 4440, 4448, 4441, 4449, 4442, 4450, 4451, 4443, 4444, 4452, 4453, 4445, 4446, 4454, 4447, один модуль без номера, адрес: г. Екатеринбург, ул. Репина 5, ув. № 62-17/13, начальная цена 1 766 436,45р. с учетом НДС (18%), задаток 177 000р., 14.10.

**5. Дата и место проведения аукциона:** лоты №№ 1-3: 29 мая 2013 года по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 222, офис 18; лоты №№ 4-29: 29 мая 2013 года по адресу: г. Березовский, ул. Березовский тракт 5, литер Б, офис 38.

**6. Время и место подачи заявок на участие в аукционе:** прием заявок осуществляется по рабочим дням с 26 апреля 2013 года по 13 мая 2013 года, с 10.00 до 12.00 местного времени по адресам: лоты №№

1-3: по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 222, офис 18; лоты №№ 4-29: по адресу: г. Березовский, ул. Березовский тракт 5, литер Б, офис 38.

**7. Порядок внесения не-обходимого для участия в аукционе задатка, дата перечисления задатка на счет Организатора аукциона:** Сумма задатка должна быть оплачена с 26 апреля 2013 года до 24 мая 2013 года включительно на расчетный счет: Получатель: УФК по Свердловской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области л/с 05621А22200) ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, р/с 40302810000001000001, БИК 046577001, ИНН 6670262066, КПП 667001001. Задаток вносится на основании предварительно заключенного с Организатором аукциона договора о задатке.

**8. Время и место для ознакомления с правоустанавливающими и техническими документами на имущество:** ознакомиться с документами, иными сведениями о продаваемом имуществе, порядке заключения договора о задатке, формами протоколов торгов, формой договора купли-продажи можно с момента приема заявок по адресу ТУ Росимущества в Свердловской области: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 19, каб. 205.

**9. Порядок оформления участия в аукционе:** для участия в аукционе необходимо предоставить;

а) Заявка на участие в аукционе (по установленной Организатором форме);

б) Описание предоставляемых документов в двух экземплярах.

**Для юридических лиц:**

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

- бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату;

- протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в аукционе;

- надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени участника аукциона, также копию его паспорта;

- банковские реквизиты участника торгов для возврата задатка.

**Для физических лиц:**

- копию паспорта или иного заменяющего его документа, удостоверяющего личность Претендента.

- банковские реквизиты участника торгов для возврата задатка.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в аукционе в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении;

- заявка подана лицом, не уполномоченным действовать от имени заявителя;

- представлены не все до-

кументы, перечисленные в извещении.

Признание лица, подающего заявку на участие в аукционе, участником аукциона, оформляется протоколом заседания комиссии по приему заявок на участие в аукционе.

**10. Порядок проведения аукциона:** конверты с предложением о цене имущества должны поступить в запечатанном виде не позднее указанного в настоящем информационном извещении времени начала аукциона. На конверте должны быть указаны данные заявителя, номер лота. Цена в предложении должна быть указана в российских рублях не ниже начальной цены за имущество. Предложения должны быть изложены на русском языке и удостоверены подписью участника аукциона (его уполномоченного представителя). В предложении о цене указывается наименование имущества, данные заявителя. Цена должна быть указана числом и прописью. Если числом и прописью указаны разные цены, комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью.

**11. Порядок определения лица, выигравшего аукцион:** Победителем признается тот участник, который предложил наибольшую цену по отношению к начальной цене. При равенстве предложений победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше. В день проведения аукциона на основании оформленного решения комиссии об определении победителя аукциона Организатор аукциона и победитель аукциона подписывают протокол о результатах аукциона (признании победителем аукциона).

Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти дней с момента проведения торгов. Договор купли-продажи с победителем аукциона заключается не ранее десяти дней с момента проведения торгов.

При отказе от подписания протокола о результатах аукциона (признании победителем аукциона), договора купли-продажи имущества и невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю не возвращается.

Победитель аукциона будет обязан осуществить необходимые действия по оформлению технической документации, по получению правоустанавливающих документов в соответствующих госорганах за свой счет.

Участникам, проигравшим аукцион, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней по их письменному заявлению.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

**12. Телефоны для справок:** лоты №№ 1-3: тел. (343) 278-92-99; лоты №№ 4-29: тел. (343) 272-46-16.

## Евгений Ройзман возглавит предвыборный список партии «Гражданская платформа» на выборах в Гордуму Екатеринбурга

Лидер фонда «Город без наркотиков» Евгений Ройзман возглавит «первую тройку» общегородского предвыборного списка «Гражданской платформы» на выборах депутатов Гордумы Екатеринбурга, заявил E1.RU председатель исполкома СРО партии Константин Киселев.

наркотиков» Анастасии Удерева и главы «Комитета 101» Дмитрия Головина, который также является членом «Гражданской платформы». Киселев не исключает, что в будущем СРО «Гражданской платформы» будет рассматривать предложения объ-



При этом в мэры столицы Среднего Урала Ройзман баллотироваться не будет, СРО «Гражданской платформы» поддержит другую кандидатуру (кого именно, пока остается тайной, но, учитывая начавшийся диалог между Евгением Ройзманом и свердловским губернатором Евгением Куйвашевым, можно предположить, что он поддержит кандидата от «области», свердловского вице-губернатора Якова Силина). Кроме того, в пятницу, 26 апреля, на перекрестке Чапаева-Большакова откроется штаб свердловского отделения партии «Гражданской платформы».

Как сообщил E1.RU Константин Киселев, также в предвыборном списке будет фигурировать кандидатура юриста Фонда «Город без



единиться с другими либеральными политическими организациями. «С другой стороны, часть либеральных кандидатов будет работать против нас», — отметил он.

Напомним, «Гражданская платформа» объявила о своем участии на осенних выборах несколько позже других партий, а Евгений Ройзман долгое время уклонялся от комментариев на тему своего, пусть даже и сольного, участия в выборах. Теперь это «молчание» становится понятным.

## Миллион за проект

Автор лучшего проекта реконструкции телебашни у цирка получит миллион рублей

Стартовал конкурс на лучший проект реконструкции недостроенной телебашни и благоустройства прилегающей к ней территории в центре Екатеринбурга. По поручению губернатора Евгения Куйвашева конкурс проводит Распорядительная дирекция МУГИСО, сообщают в департаменте информполитики главы региона.

Напомним, в начале апреля премьер-министр РФ Дмитрий Медведев подписал специальное постановление, позволяющее исключить недостроенную телебашню из перечня стратегических объектов, на сделки с которыми в России действует мораторий. Это позволило запустить процесс передачи ее в областную собственность.

Областные власти решили превратить долгострой и площадку, расположенную рядом с ним, в культурно-досуговый центр, сделать ее местом притяжения для горожан и гостей столицы Урала, символом и гордостью города. Для этого распорядительная дирекция МУГИСО объявила конкурс на лучшее эскизное предложение по реконструкции объекта.

Конкурс будет проводиться в два этапа: в первом туре комиссия определит трех финалистов,

во втором туре после очной защиты работ будет выявлен победитель.

Призовой фонд конкурса составляет 1,2 миллиона рублей. Победитель получит премию в 1 миллион рублей, еще по 100 тысяч рублей получат два участника конкурса, вышедшие в финал.

Конкурс будет проводиться с 23 апреля по 14 июля. Принять в нем участие смогут как российские, так и зарубежные дипломированные архитекторы, сертифицированные архитектурные бюро и проектные организации с опытом работы не менее трех лет и положительной репутацией в деловой среде. Конкурсная комиссия будет принимать работы до 20 июня включительно.

Всю дополнительную информацию и разъяснения о

проведении конкурса можно получить с сегодняшнего дня в офисе Распорядительной дирекции МУГИСО, по электронной почте office@rdmugiso.ru, по телефону +7 (343) 2578460 или на сайте.

В ближайшее время на сайте распорядительной дирекции появится информация о конкурсе на английском языке.



## Кудрину предложили стать экспертом Кремля

САМ БЫВШИЙ МИНИСТР ФИНАНСОВ ЗАЯВИЛ «ИЗВЕСТИЯМ», ЧТО НЕ ВЕРНЕТСЯ ВО ВЛАСТЬ ПРИ ДМИТРИИ МЕДВЕДЕВЕ

Экс-глава Минфина Алексей Кудрин получил предложение от президента помочь Кремлю и правительству в качестве частного эксперта. По информации «Известий», с таким предложением Кудрин согласился.

Минфина опроверг информацию о том, что в ходе празднования его 50-летия в 2010 году Путин пообещал, что если вновь станет президентом, первым делом внесет кандидатуру Кудрина в парламент для утверждения премьером.

Экс-министр по налогам и сборам, друг экс-главы Минфина Александр Починков уверен, что Алексей Кудрин — наиболее подходящая кандидатура для работы с Кремлем.

— Алексей Леонидович лучший в сфере финансов. Сейчас речь идет о том, что в стране сложная ситуация, из которой надо выплывать, — считает он.

В ходе прямой линии Владимир Путин сообщил, что действительно предлагал бывшему министру вернуться на госслужбу, но тот предложение не принял. — «Сачок», работать не хочет, — сообщил президент.

Как рассказали «Известиям» в администрации президента, Кудрину предлагали пост главы Центробанка и первого замглавы администрации президента по инвестиционному климату.

— Так как он отказался от этих должностей, пока достигнут консенсус, что он будет работать на аутсорсинге, то есть как эксперт, вместе со своей организацией «Комитет гражданских инициатив», — говорит собеседник издания.

По словам чиновника, работа Алексея Кудрина будет заключаться в помощи администрации президента при решении экономических и инвестиционных проблем.

— Это и написание докладов, и участие в мероприятиях, и подготовка каких-то законодательных инициатив. Его профессионализм и опыт очень важны и востребованы в государстве, — подчеркнул собеседник.

Пресс-секретарь Владимира Путина Дмитрий Песков сообщил «Известиям», что Кудрин «скорее всего, будет выступать как эксперт», однако в каком формате реализуется сотрудничество, не уточнил. Разговор о работе у экс-министра и президента состоялся еще несколько месяцев назад, до совещания по экономическим вопросам в Сочи, которое состоялось 22 апреля.

— Разговор Путина с Кудриным был гораздо раньше. Дело в том, что они общаются постоянно и точно сказать, на какой встрече именно, нельзя, — добавил Песков.

Сам Алексей Кудрин в разговоре с «Известиями» не стал рассказывать, какой пост ему предложил президент и будет ли он сотрудничать с Кремлем. При этом он особо отметил, что желания возвращаться во власть у него нет, пока премьером является Дмитрий Медведев.

— Не могу комментировать, он (Владимир Путин. — «Известия») ведь не разгласил, — коротко ответил Кудрин. — Соглашусь, когда прекратится политика полумера. При нынешнем премьере это невозможно, это я дал понять еще тогда, когда подал заявление об отставке. При этом бывший глава



Главный экономист Deutsche Bank Ярослав Лисоволик уверен, что участие Кудрина в работе Кремля пойдет на пользу экономической политике, которую проводит правительство.

— Кудрин — ведущий эксперт в финансовой области. Это будет определенное подспорье для работы правительства. В этой роли Кудрин может продвигать имидж России за рубежом. Также он может заниматься вопросами инвестиционного климата, которые сейчас особо остро стоят, — полагает он.

В 2011 году после спора с тогда еще президентом Дмитрием Медведевым Кудрин ушел в отставку с поста вице-преьера и министра финансов. Профессиональное упрямство и несгибаемая позиция по ряду вопросов принесли ему международное признание и уважение в бизнес-кругах. Неоспоримым уважением экс-глава Минфина пользуется и у Владимира Путина, который с большим вниманием выслушал позицию Кудрина во время «прямой линии». Бывший министр высказал мнение, что нужно бороться с нефтяной зависимостью, а рост зарплат должен следовать за ростом производительности труда, а не наоборот.

# Россияне заплатят за жилье вдвойне

Налоговые сборы вырастут с 1 января 2014 года

Недвижимость, кадастровая стоимость которой не превышает 300 миллионов рублей, будет облагаться по ставке 0,1%, передает «Уралинформбюро». Налоговая нагрузка в данном случае удвоится, вместо нынешних 686 рублей придется раскошелиться почти на 1,5 тысячи.



Для жилья с большей стоимостью установлена налоговая ставка в 0,5-1%. Хозяевам такой недвижимости в год придется платить от 1,5 до 3 миллионов рублей.

За земли сельхозназначения и приобретенные для личного подсобного хозяйства, а также дачные участки придется платить 0,3% от их кадастровой стоимости. Для прочих наделов ставка будет на уровне 1,5%.

Минфин пошел на уступки вла-

дельцам небольших дачных построек. Чиновники предложили вычитать кадастровую стоимость 20 «квадратов» общей площади постройки. Для строений менее 20 квадратных метров налогооблагаемая база будет равняться нулю.

На сегодняшний день налог на недвижимость рассчитывается исходя инвентаризационной стоимости объекта - кадастровая же в десятки раз выше, так как максимально приближена к рыночной.

Стоимость проезда по «Е-карте» снизят

# Предвыборные плюшки

С июня одноразовые поездки по «Е-карте» станут чуть дешевле

Городские власти продолжают прокачивать тему общественно-транспортного проезда. Напомним, что накануне стало известно, что транспортные компании намерены подать иски к областным властям за отсутствие компенсаций за перевоз льготников.

И вот вчера стало известно, что с июня снизится стоимость одноразовых поездок по «Е-карте». С лета по общегражданской «Е-карте» поездка обойдется в 21 рубль, по студенческой — в 20 рублей, по школьной — в 19 рублей. Также несколько снизится стоимость двадцати поездок по «Е-карте» — с 430 до 410 рублей.

Впрочем, вице-мэр Александр Высокинский не исключил, что через какое-то время тарифы придется пересмотреть в большую сторону.

Александр Высокинский, замглавы администрации Екатеринбурга:

— Если областные власти не начнут компенсировать затраты на льготников, то я, значит, приду в Гордуму, покажу депутатам экономику общественного транспорта. Например, мы можем оставить льготу только городским, но это неправильно. Можно платить за все из городского бюджета. За последние три года — миллиард рублей, но это десять детских садов. У нас же количество денег в бюджете конечно.

Г-н Высокинский обвинил областные власти в том, что из-за данных невыплат нет возможности обновлять парки, а также повышать зарплату сотрудникам: «А только в трамвайно-троллейбусном управлении работают 6 тысяч человек!» — аргументировал чиновник. Он также сообщил,



что передал информацию о невыплатах Эдуарду Росселю, который планирует принять участие в выборах в Гордуму: «Может быть, он образумит своих коллег?».

Отметим только, что вице-мэр уклонился от ответа на вопрос журналиста Портала 66.ru о причинах снижения стоимости проезда именно сейчас. Впрочем, ответ очевиден — выборы. Ждем новых плюшек.  
**Сергей Панин**

**Михаил Музин**  
декоратор

- Роспись стен и потолков в жилых и офисных помещениях.
- Картины в интерьере. Трафаретная роспись
- Художественный текстиль в интерьере
- Дизайн на любые поверхности в интерьере
- Графический дизайн, логотипы компаний, иллюстрации, фоны

Тел. +7-909-00-44-226,  
free-lance.ru/users/sidereal/  
vk.com/sidereal/  
e-mail: catarsis@front.ru

На правах рекламы

*Я нашел погибшего на войне отца...  
СПАСИБО газете «Пенсионер»!*

подписчик газеты  
А. В. Шахматов

Подпишись на почте  
или в Сбербанке

**Пенсионер**  
областная газета

На правах рекламы