

Депутатский ВРУТ



+ информационные сообщения, извещения, конкурсы, торги

№ 23-24 (341-342) 29 марта 2013 года

Куйвашев снизил цены на жилье в Екатеринбурге для Путина

В четверг, 28 марта, губернатор Евгений Куйвашев в Сочи встречался с президентом России Владимиром Путиным. Глава Свердловской области отправился в Краснодарский край вместе с комиссией Международного бюро выставок, которую на днях принимали в Екатеринбурге. Речь шла о готовности уральской столицы принять выставку «Экспо-2020».

Во время встречи Евгений Куйвашев рассказал Путину о социально-экономическом положении в регионе, сообщается на сайте президента России. По словам

губернатора, промышленность в области развивается, объем производства растет, жилье строится – темпы ввода жилплощади планируют ежегодно увеличивать на 10%. «В этом году мы приняли так называемую программу «Трубы на метры», где мы вкладываем бюджетные деньги в развитие инженерной инфраструктуры и заключаем с потенциальными застройщиками соглашения, по которым будем контролировать ввод и, самое главное, цены на жилье». Путин поинтересовался средней стоимостью квадратного метра жилья эконом-класса. «В среднем 39–41 тысяча рублей в зависимости от удаленности к центру, если мы говорим о Екате-

ринбурге. В городах Нижний Тагил и Каменск-Уральский в пределах 39 тысяч», – отпартовал губернатор. «Немало тоже. Не так дорого, как в Москве, но все равно прилично», – заметил президент.

Интересно, что цифры, озвученные Евгением Куйвашевым, значительно ниже статистики, которую приводит Уральская палата недвижимости. Согласно экспертам в области недвижимости, средняя стоимость квадратного метра на вторичном рынке в Екатеринбурге составляет почти 71 тысячу рублей (по данным на 18 марта 2013 года) и почти 58 тысяч рублей на рынке первичного жилья (по данным на февраль 2013 года).



Сначала повысили, потом подумали

Власти пообещали пересмотреть размеры страховых взносов для индивидуальных предпринимателей

Правительство может вернуть прежний размер страховых выплат для индивидуальных предпринимателей (ИП). Об этом заявил президент РФ Владимир Путин на встрече с бизнес-омбудсменом Борисом Титовым, которая состоялась в понедельник вечером. Если же ставки не будут понижены, то, как подсчитали эксперты, к концу года малый бизнес не досчитается 600 тыс. игроков. Сегодняшние опросы, проводимые среди предпринимателей, показывают, что из-за двукратного увеличения суммы взносов почти 50% ИП вынуждены были закрыть свое дело, а пятая часть – вернулись к старой доброй практике «серых схем». Аналитики констатируют, что положительная тенденция 2000-х, когда бизнес начал выходить из тени, сведена на нет.

На встрече с Владимиром Путиным уполномоченный по защите прав предпринимателей Борис Титов озвучил последние цифры: после повышения платежей свою регистрацию аннулировали более 317 тыс. предпринимателей. В ответ на это президент Путин заявил, что даст поручение правительству вернуться к этой теме. «Нужно посмотреть на все данные, которые вы приводите, которые у нас имеет Министерство экономического развития, другие ведомства экономического блока правительства, и потом вместе посоветуемся», – заявил президент. В Минэкономразвития среагировали оперативно – вчера ведомство направило в Минтруд предложения по снижению страховых взносов для ИП с низким оборотом начиная с 2014 года.

Напомним, что заключения индивидуальных предпринимателей начались 1 января, когда

страховые взносы для них были повышены почти вдвое – с 17 до 35 тыс. руб. За счет повышения ставок для самозанятого населения правительство планировало сократить дефицит Пенсионного фонда в нынешнем году на 40 млрд. руб. Однако результат получился совсем иной: с рынка начался массовый исход предпринимателей, для которых нагрузка оказалась непосильной. Ситуация практически сразу приобрела катастрофический характер. Сопредседатель «Деловой России» Александр Галушка подсчитал, что 300 тыс. закрывшихся на сегодняшний день ИП снижают ежегодный рост ВВП на 0,7%, а итоговый эффект для бюджета страны – практически нулевой. В свою очередь глава «ОПОРЫ России» Александр Бречалов дал прогноз, что до конца 2013 года в России снимутся с регистрации около 600 тыс. индивидуальных предпринимателей из 4 млн.

работающих в нашей стране. Эти люди уйдут в тень или покинут бизнес. Очевидно, если предприниматели будут уходить с рынка такими темпами, взносы в скором времени собирать будет не с кого.

Согласно опросу, проведенному недавно на сайте «ОПОРЫ России», 47% «малышей» (так называют малый бизнес) после известия об увеличении взносов приняли решение о завершении предпринимательской деятельности (снятие с регистрационного учета, банкротство). Около 17% решили вернуться к практике различных «серых» схем (выплата заработной платы «в конверте», занижение прибыли). Еще 17% говорят о том, что увеличение нагрузки привело к снижению рентабельности бизнеса. Примерно 10% отказались от планов по расширению бизнеса, 7% пришлось пойти на увольнение сотрудников.

Повальный уход предпринимателей в тень – плохая новость для россиян, которые, судя по соцопросам, уже привыкли получать «белую» зарплату. Согласно опросу рекрутингового портала Superjob, доля граждан, согласных на «серый» доход, год от года снижается. Так, работать за неофициальную зарплату «в конверте» сегодня готовы 47% опрошенных, в то время как в 2009 году таких было 60%. Людям пугает маленькая пенсия в

старости, а также невозможность взять кредит и получить оплату больничного. «Я думаю о семье и пенсии»; «Серая» зарплата свидетельствует о том, что контора – проходной двор»; «Время «серых» зарплат для меня уже прошло», – комментируют опрошенные.

К сожалению, экспертам пока нечем подбодрить россиян. Председатель комитета по экономике московского отделения «ОПОРЫ России» Алексей Каневский считает, что тенденция последних лет по «обелению» бизнеса сегодня сведена на нет. По его словам, нынешний год для бизнеса можно назвать переломным. Если все останется так же, как есть, то начнется массовый исход бизнеса в теневой сектор. «Кризис затянулся, многие еще в прошлом – позапрошлом годах

считали, что все якобы позади, но реалии показали, что это не так, – объясняет причины плохого самочувствия предпринимателей Алексей Каневский. – Люди стали очень настороженно относиться к своим тратам и вообще к проектам. С каждым днем вести бизнес в России становится все сложнее. Сейчас ситуация пограничная. Нельзя тянуть с конкретными мерами. Процент людей, разувверившихся в пустых декларациях властей, растет. Если не предпринять шаги, то ситуация станет необратимой». Г-н Каневский уточняет, что речь идет уже даже не о поддержке бизнеса со стороны государства, а о том, чтобы не было увеличения налогового бремени. То есть чтобы бизнес просто оставили в покое.

По совокупной налоговой нагрузке на бизнес Россия обошла практически все экономически развитые страны и сумела выйти на первое место в Европе. Об этом говорится в докладе «Paying Taxes 2013» аудиторско-консалтинговой компании PricewaterhouseCoopers (PwC). Совокупная средняя эффективная налоговая ставка на бизнес в России составляет более 54,1%, что превышает уровень налогового бремени в странах Европейского союза (42,6%) и в целом по мировой экономике (44,7%). Итоговую оценку по России эксперты PwC получили за счет суммирования сразу трех эффективных ставок налогообложения – по налогу на прибыль (7,1%), налогам на труд или заработную плату (41,2%) и по «прочим налогам» (5,8%).

Евгения Зубченко

КСТАТИ

Бухгалтерский отчет ОАО «Екатеринбургхлебопродукт»

Организация Открытое акционерное общество «Екатеринбургхлебопродукт»
 Идентификационный номер налогоплательщика 6661003611
 Вид экономической деятельности Сдача в аренду нежилого помещения
 Единица измерения в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) 620014, Свердловская область, Екатеринбург, Малышева, 29
 Отчетный год – 2012
 Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД: 70.20.2
 Код по ОКПО 00950931
 Форма собственности (по ОКФС) 49
 Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 47
 Единица измерения: (тыс. руб./млн.руб. – код по ОКЕИ) 384

БАЛАНС (ФОРМА №1)

Наименование показателя	код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
АКТИВ				
I. Внеоборотные активы				
Нематериальные активы	1110			
Результаты исследований и разработок	1120			
Нематериальные поисковые активы	1130			
Материальные поисковые активы	1140			
Основные средства	1150	14 736	15 284	15 760
Доходные вложения и материальные ценности	1160			
Финансовые вложения	1170			
Отложенные налоговые активы	1180	4 867	3 837	2 159
Прочие внеоборотные активы	1190			
Итого по разделу I	1100	19 603	19 121	17 919
II. Оборотные активы				
Запасы	1210	0	0	1
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
Дебиторская задолженность	1230	865	11 985	26 988
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	40	14	53
Прочие оборотные активы	1260	51	15	1 151
Итого по разделу II	1200	956	12 014	28 193
БАЛАНС	1600	20 559	31 135	46 112
ПАССИВ				
III. Капитал и резервы				
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	24	24	24
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320			
Переоценка внеоборотных активов	1340	24 895	24 895	24 895
Добавочный капитал	1350	3 399	3 399	3 399
Резервный капитал	1360	4	4	4
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(15 576)	(11 535)	(12 276)
Итого по разделу III	1300	12 746	16 787	16 046
III. Целевое финансирование				
Паевой фонд	1310			
Целевой капитал	1320			
Целевые средства	1350			
Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
Резервный и иные целевые фонды	1370			
Итого по разделу III	1300			
IV. Долгосрочные обязательства				
Заемные средства	1410	0	13 041	11 757
Отложенные налоговые обязательства	1420			
Оценочные обязательства	1430			
Прочие обязательства	1450			
Итого по разделу IV	1400	0	13 041	11 757
V. Краткосрочные обязательства				
Заемные средства	1510	5 400	549	2 000
Кредиторская задолженность	1520	2 413	758	16 309
Доходы будущих периодов	1530			
Оценочные обязательства	1540	0	0	0
Прочие обязательства	1550			
Итого по разделу V	1500	7 813	1 307	18 309
Баланс	1700	20 559	31 135	46 112

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ (ФОРМА № 2)

Наименование показателя	код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
Выручка	2110	8 567	11 230
Себестоимость продаж	2120		
Валовая прибыль (убыток)	2100	8 567	11 230
Коммерческие расходы	2210	(7 445)	(0)
Управленческие расходы	2220	(0)	(10 105)
Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 122	1 125
Доходы от участия в других организациях	2310		
Проценты к получению	2320	0	13
Проценты к уплате	2330	(0)	(0)
Прочие доходы	2340	1 017	57
Прочие расходы	2350	(8 898)	(457)
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 759)	738
Текущий налог на прибыль	2410	(0)	(0)
в т.ч. постоянные налоговые обязательства/активы	2421	(29)	(35)
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	0	0
Изменение отложенных налоговых активов	2450	(72)	(206)
Прочее	2460	1 395	0
Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 436)	532

Наименование показателя	код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
СПРАВОЧНО			
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 436)	532
Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель, гл. бухгалтер – Александра Николаевна Лозовая

Окончание на стр. 3

Изменения в публикации

Территориальное управление Росимущества в Свердловской области сообщает, что, в связи с предписаниями УФАС по Свердловской области от 20.03.2013 №№ 21/18.1, 22/18.1, в извещение о проведении торгов по продаже арестованного имущества в процессе исполнительного производства, опубликованное в газете «Депутатский круг» от 27.02.2013 № 15-16 (333-334) на странице 5, **вносятся изменения:**

- организатор аукциона: вместо Территориальное управление Росимущества в Свердловской области (далее - ТУ Росимущества) в лице поставщика/исполнителя ООО «АвтоМакс», действующего на основании договора на оказание услуг от 09.01.2013 № Д/01-ИМ, читать Территориальное управление Росимущества в Свердловской области.

- дата проведения аукциона и место проведения аукциона: вместо 29 марта 2013 года по адресу: г. Екатеринбург, ул. Вишнева, д. 69, литер С, офис. 211,

читать 07 мая 2013 года по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 19, каб. 101.

- Время и место подачи заявок на участие в аукционе: срок подачи заявок продлевается с 29 марта 2013 года до 29 апреля 2013 года по рабочим дням с 10.00 до 16.00 местного времени по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 19, каб. 204. Сумма задатка должна быть оплачена не позднее 29 апреля 2013 года (по реквизитам, указанным в вышеупомянутом извещении).

- Телефоны для справок: вместо 383-49-93 читать 376-61-77, 376-61-78.

В пункты извещения «Форма аукциона», «Цена имущества», «Имущество, составляющее предмет аукциона, время аукциона», «Время и место для ознакомления с правоустанавливающими и техническими документами на имущество», «Порядок оформления участия в аукционе», «Порядок проведения аукциона», «Порядок определения лица, выигравшего аукцион» **изменения не вносятся.**

г. Екатеринбург, ул. Амундсена 50-112
тел./факс: 8 (343) 268-23-55, 270-92-88

Аудиторское заключение ОАО «Екатеринбургхлебопродукт» за период с 1 января по 31 декабря 2012 года включительно

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией при следующих обстоятельствах:

аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом «О бухгалтерском учете»; условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям правил отчетности;

помимо аудита бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

1. Сведения об аудируемом лице:

Полное официальное наименование согласно Уставу: **Открытое акционерное общество «Екатеринбургхлебопродукт»**

Место нахождения Общества: 620014, Российская Федерация, г. Екатеринбург, ул. Малышева, 29.

Свидетельство о государственной регистрации Общества: №00805-1 серия I-ЕИ выдано Управлением государственной регистрации субъектов предпринимательской деятельности г. Екатеринбурга приказ №289 от 15.01.93.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 года серия 66 № 004104774 выдано Инспекцией МНС по Ленинскому району г. Екатеринбурга 14 февраля 2003 г.

Основной государственный регистрационный номер 1036603994789.

Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица – серия 66 № 003361005. Выдано ГНИ по Ленинскому району г. Екатеринбурга 29 октября 2002 г.

Присвоен: ИНН 666100-3611 КПП 667101001

2. Сведения об аудиторе:

Наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «САВИТУР-Аудит»**

Государственный регистрационный номер

(ОГРН): 1076652000336

Юридический адрес: 620146, г. Екатеринбург, ул. Амундсена 50-112

Свидетельство о членстве в саморегулируемой организации аудиторов НП «РКА» 1014-ю от 31.12.2009
ОРНЗ 10805027207

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации **Открытое акционерное общество «Екатеринбургхлебопродукт»**, состоящей из: бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2012 года, отчет о финансовых результатах за 2012 г., отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств и других приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2012 г.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор

аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения с оговоркой о достоверности бухгалтерской отчетности.

МНЕНИЕ

Мы не наблюдали за проведением инвентаризации товарно-материальных запасов по состоянию на 31 декабря 2012 г., так как эта дата предшествовала дате проведения аудита Открытое акционерное общество «Екатеринбургхлебопродукт».

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации **Открытое акционерное общество «Екатеринбургхлебопродукт»** по состоянию на 31 декабря 2012 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2012 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор ООО «САВИТУР - Аудит»
Дроздова Жанна Павловна
Руководитель аудиторской проверки:
Кузнецова Людмила Юрьевна
(Аттестат № 02-000293
ОРНЗ 21202029180

Отчет о деятельности АНО «Православный приют для девочек во имя преподобномученицы великой княгини Елизаветы Ново-Тихвинского женского монастыря» за 2010 год

Адрес: 620033 г. Екатеринбург, ул. Норильская, 77Б, ОГРН 1026604942253 ИНН 6660144715

Основной вид деятельности: Предоставление социальных услуг.

Источник формирования имущества - целевые поступления от российских и некоммерческих организаций составили 15 610 тыс. руб.

Высший орган управления – Общее собрание учредителей. Коллегиальный орган управления - Попечительский совет. Единоличный исполнительный орган

ган - директор. Проведено 3 заседания. Израсходовано полученных средств 17 588 тыс. руб. в т.ч.

- зарплата и налоги 8 933, коммунальные расходы 943, питание, одежда, отдых детей 4 510 хозяйственные расходы 2 339, приобретение основных средств 863.

АНО «Православный приют для девочек во имя преподобномученицы великой княгини Елизаветы Ново-Тихвинского женского монастыря» продолжает свою деятельность в 2011 году.

Отчет о деятельности АНО «Приют для девочек во имя преподобномученицы великой княгини Елизаветы» за 2011 год

Адрес: 620033 г. Екатеринбург, ул. Норильская, 77Б, ОГРН 1026604942253 ИНН 6660144715

Основной вид деятельности: Предоставление социальных услуг.

Источник формирования имущества - целевые поступления от российских и некоммерческих организаций составили 23 874 тыс. руб.

Высший орган управления – Правление приюта. Проведено 3 заседания. Единоличный исполнительный орган

- директор.

Израсходовано полученных средств 20 076 тыс. руб. в т.ч.

- зарплата и налоги 11 711, коммунальные расходы 1 005, питание, одежда, отдых детей 3 818, хозяйственные расходы 1 021, приобретение основных средств 2 521.

АНО «Приют для девочек во имя преподобномученицы великой княгини Елизаветы» продолжает свою деятельность в 2012 году.

Отчет о деятельности АНО «Приют для девочек во имя преподобномученицы великой княгини Елизаветы» за 2012 год

Адрес: 620033 г. Екатеринбург, ул. Норильская, 77Б, ОГРН 1026604942253 ИНН 6660144715.

Основной вид деятельности: Предоставление социальных услуг.

Источник формирования имущества - целевые поступления от российских и некоммерческих организаций составили 23 779 тыс. руб.

Высший орган управления – Правление приюта. Проведено 3 заседания. Единоличный исполнительный орган

- директор.

Израсходовано полученных средств 22 848 тыс. руб. в т.ч.

- зарплата и налоги-12 267, коммунальные расходы-992, питание, одежда, отдых детей – 4 751, хозяйственные расходы - 3 366, приобретение основных средств - 1 472.

АНО «Приют для девочек во имя преподобномученицы великой княгини Елизаветы» продолжает свою деятельность в 2013 году.

Отчет о деятельности Благотворительного фонда «Во имя иконы Божией Матери «Всех скорбящих Радость» за 2012 год

Адрес: 620141, г. Екатеринбург, ул. Бебеля, 166, ОГРН 1026602973110 ИНН 6659076669

Основной вид деятельности - Оказание помощи пенсионерам и несовершеннолетним, иным социально-незащищенным слоям населения в предоставлении им питания. Источник формирования имущества - целевые поступления от российских физических лиц и некоммерческих организаций. Высший орган управления - Правление, проведено 1 заседание. Единоличный исполнительный орган - директор. Иной руководящий коллегиальный орган - попечительский совет, проведено 1 заседание. Израсходовано получен-

ных средств на благотворительные цели 24158,1 тыс. руб., в т.ч.: зарплата- 8773,3; налоги и взносы-3237,0; продукты-10341,3; коммунальные платежи- 624,4; хоз. инвентарь-737,9; оплата услуг-444,2. ООО «Аудиторская фирма Визави» провела аудит финансовой (бухгалтерской отчетности) Благотворительного фонда за 2012 год. Согласно аудиторскому заключению финансовая (бухгалтерская отчетность) Благотворительного фонда отражает достоверно финансовое положение на 31.12.2012г. Благотворительный фонд продолжит свою деятельность в 2013 году.

Сообщение

ЗАО «Уральский производственный центр» (ИНН 6670170182, ОГРН 1036604405903; 624300, Свердловская область, Кушва, ул. Западная, 1) в лице конкурсного управляющего Валева Ильдара Ринатовича (ИНН 661801381178, СНИЛС 027-278-774-82; 620014, Екатеринбург, а/я 417), члена НП «РСОПАУ» (ИНН 7701317591, ОГРН 1027701018730 адрес: 121170, Москва, Кутузовский проспект, д.36, стр.23, офис 111, 814), действующего на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области от 20.09.2010 по делу №А60-4120/2010. В объявлении в газете «Депутатский круг» №11-12 (329-330) от 15.02.2013, была допущена ошибка по лоту №2. Заявки принимаются с 10:00 ч. 01.04.2013 по 18:00 ч. 13.05.2013 (время московское). Начало аукциона в 11:00 ч. 15.05.2013 (время московское) на сайте «www.regorg.com». Результаты торгов подводятся в 13:00 ч. 15.05.2013 (время московское) на сайте «www.regorg.com». Остальные правила и условия проведения торгов остаются прежними (см. в газете «Депутатский круг» №11-12 (329-330) от 15.02.2013, на стр. 2).

Сведения о продаже древесины

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области сообщает о продаже древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса РФ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Основание продажи – информация, предоставленная письмом Департамента лесного хозяйства Свердловской области от 19.03.2013 № 24-08-13-1727/13, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23.07.2009 № 604.

2. Собственник продаваемой древесины – Российская Федерация.

3. Организатор продажи

(продавец) – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области.

4. Дата начала приема заявок на приобретение древесины – 29.03.2013 года.

5. Дата окончания приема заявок на приобретение древесины – 11.04.2013 года.

6. Время и место приема заявок – рабочие дни с 12 до 16 часов по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 19, каб. 203.

Контактный телефон: (343) 376-61-77, 376-49-82.

II. СВЕДЕНИЯ

О ВЫСТАВЛЯЕМОЙ НА ПРОДАЖУ ДРЕВЕСИНЕ

1. Объем древесины составит 393 м³ в том числе:

Сосна – 242 м³

Береза – 113 м³

Ель – 2 м³

Осина – 36 м³

2. Общая номинальная стоимость древесины – 60447 (шестьдесят тысяч четыреста сорок семь) руб. 08 копеек.

3. Древесина расположена в квартале 91 (выдел 20) Невьянского участка Невьянского участкового лесничества.

4. Срок окончания рубки – рубка лесных насаждений завершена.

5. Наличие подъездных путей или дорог к месту нахождения древесины – от автодороги г. Невьянск – с. Быньги Невьянского городского округа проходит лесная технологическая дорога.

6. Возможность самостоятельного ознакомления покупателя с качеством древесины и вывоза ее собственными силами – информация у продавца отсутствует.

7. Срок заключения до-

говора купли-продажи – Покупатель в течение 5 рабочих дней со дня его уведомления представляет продавцу подписанный им проект договора купли-продажи древесины. Продавец в течение 5 рабочих дней со дня поступления проекта договора купли-продажи древесины подписывает его и направляет копию покупателю или отклоняет представленный проект договора с указанием причин, если проект договора не соответствует проекту договора купли-продажи, опубликованному в сообщении, в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил реализации древесины.

8. Условия и срок вывоза древесины – в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи.

9. В случае подачи более одной заявки реализация древесины будет осуществляться путем

проведения аукциона в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585.

III. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Все вопросы, касающиеся продажи древесины, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации и постановлением Правительства РФ от 23.07.2009 № 604.

С дополнительной информацией и формой заявки на приобретение древесины и образцом договора купли-продажи древесины можно ознакомиться на сайте Ту Росимущества в Свердловской области www.tu66.rosim.ru

Сведения о продаже древесины

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области сообщает о продаже древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса РФ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Основание продажи – информация, предоставленная письмом Департамента лесного хозяйства Свердловской области от 13.03.2013 № 24-08-13-1532/13, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23.07.2009 № 604.

2. Собственник продаваемой древесины – Российская Федерация.

3. Организатор продажи (продавец) – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области.

4. Дата начала приема заявок на приобретение древесины – 29.03.2013 года.

5. Дата окончания приема заявок на приобретение древесины – 11.04.2013 года.

6. Время и место приема заявок – рабочие дни с 12 до 16 часов по адресу: г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 19, каб. 203.

Контактный телефон: (343) 376-

61-77, 376-49-82.

II. СВЕДЕНИЯ

О ВЫСТАВЛЯЕМОЙ НА ПРОДАЖУ ДРЕВЕСИНЕ

1. Объем древесины составит 583 м³ в том числе:

Сосна – 486 м³

Береза – 77 м³

Ель – 11 м³

Осина – 9 м³

2. Общая номинальная стоимость древесины – 70580 (семьдесят тысяч пятьсот восемьдесят) руб. 00 копеек.

3. Древесина расположена в квартале 135 (части выделов 10, 11, 18) Князьпинского участка Сосновского участкового лесничества.

4. Срок окончания рубки – рубка лесных насаждений завершена.

5. Наличие подъездных путей или дорог к месту нахождения древесины – информация у продавца отсутствует.

6. Возможность самостоятельного ознакомления покупателя с качеством древесины и вывоза ее собственными силами – информация у продавца отсутствует.

7. Срок заключения договора купли-продажи – Покупатель в течение 5 рабочих дней со дня его уведомления представляет продавцу подписанный им проект договора купли-продажи древесины. Продавец в течение 5 рабочих дней со дня поступления проекта договора купли-продажи древесины подписывает его и на-

правляет копию покупателю или отклоняет представленный проект договора с указанием причин, если проект договора не соответствует проекту договора купли-продажи, опубликованному в сообщении, в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 настоящих Правил.

8. Условия и срок вывоза древесины – в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи.

9. Реквизиты банковского счета Продавца – Оплата производится в рублях и перечисляется Покупателем на счет Продавца по следующим реквизитам: Получатель – УФК по Свердловской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Свердловской области л/с 05621A22200) ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г. Екатеринбург, р/с 40302810000001000001, БИК 046577001, ИНН 6670262066, КПП 667001001. В поле «Назначение платежа» указывать – «Доходы от продажи древесины, находящейся в федеральной собственности», а также № и дату заключения договора купли – продажи.

10. В случае подачи более одной заявки реализация древесины будет осуществляться путем проведения аукциона в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585.

III. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ДРЕВЕСИНЫ

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с опубликованных даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их продавцу.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описанием, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

IV. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ:

1. Заявка по утвержденной продавцом форме в двух экземплярах.

2. Копия паспорта - для физических лиц, копия учредительных документов – для юридических лиц.

3. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные каран-

дажом, имеющие подчистки, приписки, иные неоговоренные в них исправления. Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

V. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ДРЕВЕСИНУ

Право собственности на древесину переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи после полной оплаты стоимости древесины. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета продавца о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Все вопросы, касающиеся продажи древесины, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации и постановлением Правительства РФ от 23.07.2009 № 604.

VII. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Приложение 1. Заявка на приобретение древесины.

Приложение 2. Договор купли-продажи.

Изменения в публикации

Территориальное управление Росимущества в Свердловской области сообщает, что в извещение о проведении торгов по продаже древесины, опубликованное в газете «Депутатский круг» от 15.03.2013 № 19-20 (337-338) стр. 2, вносятся изменения:

1) время и место приема заявок на участие в торгах: вместо «прием заявок осуществляется по рабочим дням с 15.03.2013г. по 09.04.2013г. Екатеринбург, ул. Добролюбова д. 5, каб. 201», читать «прием заявок продляется до 23.04.2013 г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 19, к. 203».

2) место проведения торгов: вместо «г. Екатеринбург, ул.

8 Марта, 19, каб. 205», читать «г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, 19, к. 101»

3) время определения участников аукциона: вместо «15.04.2013 г.», читать время определения участников аукциона «29.04.2013г».

4) порядок перечисления задатка: «задаток должен быть перечислен не позднее последнего дня приема заявок, а именно: 09.04.2013 г. и поступить на указанный счет не позднее 10.04.2013 г.», читать «задаток должен быть перечислен не позднее последнего дня приема заявок, а именно: 23.04.2013 г. и поступить на указанный счет не позднее 24.04.2013 г

5) срок окончания приема предложений о цене имущества – вместо «30.04.2013г., до времени начала аукциона», читать «срок окончания приема предложений о цене имущества – 14.05.2013 г. до времени начала аукциона».

Организатор, форма торгов, время и место для ознакомления с документами, порядок подачи заявок на участие в аукционе, перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению, определение участников аукциона, порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам аукциона, переход права собственности на имущество остаются прежними.

РЕКЛАМНО-ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗДАНИЕ
Депутатский КРУГ

Газета «ДЕПУТАТСКИЙ КРУГ»
Учредитель ООО «ИСТОКИ». Газета зарегистрирована Министерством Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций Уральского окружного межрегионального территориального управления. Св-во ПИ № 11-0759. Адрес редакции и издателя: 620014, Екатеринбург, ул. Маршала Жукова, 10. Телефоны: (343) 377-00-47, 377-00-50, E-mail: mirtanik@mediakrug.ru. Главный редактор Т.Н. Мирошникова. Верстка О.Г. Лось. Ответственный секретарь Н.А. Демина. Редакция может не разделять точку зрения авторов публикуемых материалов и не несет ответственности за содержание рекламных материалов. Отпечатано в ГОУП «Первоуральская типография» г. Первоуральск, ул. Ильича, 26а. Номер 23-24 (341-342) подписан в печать по графику и фактически в 15:00 29.03.2013 г. Тираж – 6 500 экз. Цена – бесплатно. Заказ №